

镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告

收入权益法—主要参数表

项目	主要参数
项目名称	镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权
评估目的	处置采矿权有效期内已开采量、越界开采量及采矿许可证有效期内拟开采量的出让收益
出让机关	镇康县自然资源局
评估委托人	镇康县自然资源局
采矿权人	镇康县兴旺建材有限公司
评估范围	矿区面积0.18平方千米,开采标高1480米至1300米
资源储量	截止评估基准日2024年2月29日，镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权范围内保有资源量1097.23万吨；采矿权有效期内拟动用资源量83.37万吨；本矿山采矿权有效期内已动用资源量135.17万吨（以往动用资源储量评估价值单独计算）
评估利用的资源量	1097.23万吨
评估利用的可采储量	1042.37万吨
采（选）技术指标	采矿回采率95%，矿石贫化率0
生产规模（原矿）	露天开采，30万吨/年
矿山服务年限	34.75年
评估计算年限（采矿权有效期内矿山服务年限）	2.64年
评估计算年限内拟动用资源量	83.37万吨
以往动用资源量	135.17万吨
产品方案	建筑石料用石灰岩原矿
销售价格（不含税）	26.47元/吨（不含税）
折现率	8%
采矿权权益系数	4.3%
评估计算年限内采矿权评估价值	78.79万元
以往动用资源量采矿权评估价值	127.75万元
采矿权出让收益市场基准价计算结果	107.08万元
本次评估需处置的采矿权出让收益	206.54万元
单位资源量采矿权出让收益评估价值	0.9451元/吨
评估基准日	2024年2月29日
评估机构	北京中煤思维咨询有限公司
法人代表人	王全生
项目负责人	左和军
签字评估师	左和军、冯俊龙