

附表一

镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估价值揭示表

评估委托方：镇康县自然资源局			评估基准日：2024年2月29日			单位：人民币万元	
评估对象	采矿权有效期内拟动用资源量 采矿权出让收益			以往动用资源量 采矿权出让收益		需有偿化处置资源量及 采矿权出让收益	
	资源量 (万吨)	采矿权 出让收益	单位资源储量采 矿权出让收益 (元/吨)	资源量 (万吨)	采矿权 出让收益	资源量 (万吨)	采矿权 出让收益
镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿	83.37	78.79	0.9451	135.17	127.75	218.54	206.54
采矿权出让收益评估价值人民币大写：贰佰零陆万伍仟肆佰元整。							
评估机构：北京中煤思维咨询有限公司			审核人：左和军			制表人：冯俊龙	

附表二

镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估可采储量及服务年限计算表

评估委托方：镇康县自然资源局				评估基准日：2024年2月29日								单位：万吨			
序号	估算范围	资源量类型	储量核实其日保有资源储量	动用资源量	截止评估基准日保有资源量	可信度系数	评估利用资源量	设计损失量	采矿回采率	评估利用的可采储量	贫化率	生产规模（万吨/年）	矿山服务年限（年）	评估计算年限（年）	拟动用资源量
1	采矿权范围（矿区面积0.18km <sup>2</sup> ,开采标高1480m~1300m）	探明资源量	543.5	22.07	521.43	1	521.4	0.00	95%	1042.37	0%	30	34.75	2.64	83.37
2		控制资源量	575.8		575.80	1	575.8								
3		合计	1119.3		1097.23		1097.23								

评估机构：北京中煤思维咨询有限公司

审核人：左和军

制表人：冯俊龙



附表四                    镇康县勐捧镇洼子寨采砂场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表

评估委托方：镇康县自然资源局                    评估基准日：2024年2月29日                    单位：人民币万元

序号	项 目 名 称	合 计	2024年3-12月	2025年	2026年1月-10月20日
			10/12	1 10/12	2 8/12
1	原矿销售收入合计	2095.54	661.75	794.10	639.69
2	折现系数（i=8%）		0.9379	0.8684	0.8162
3	销售收入折现值合计	1832.38	620.66	689.60	522.12
4	采矿权权益系数（%）		4.3	4.3	4.3
5	采矿权出让收益（万元）	78.79	26.69	29.65	22.45

评估机构：北京中煤思维咨询有限公司                    审核人：左和军                    制表人：冯俊龙