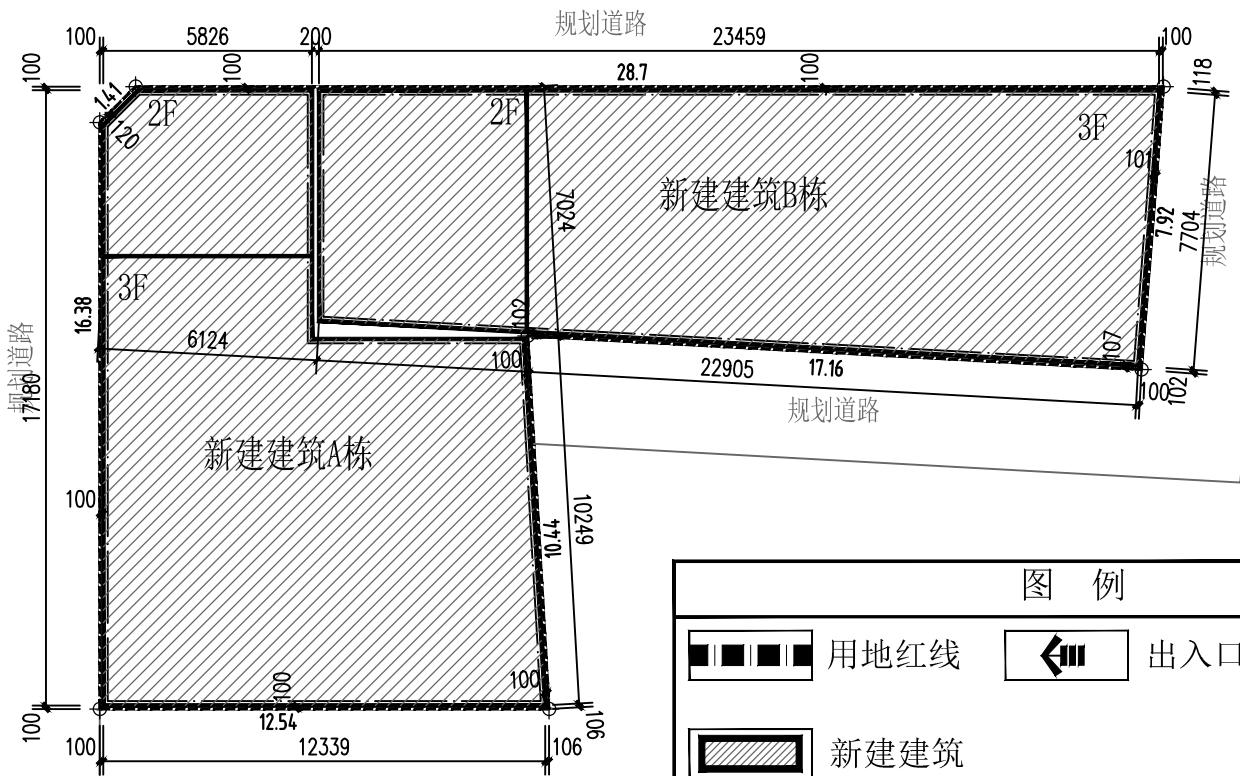


镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房

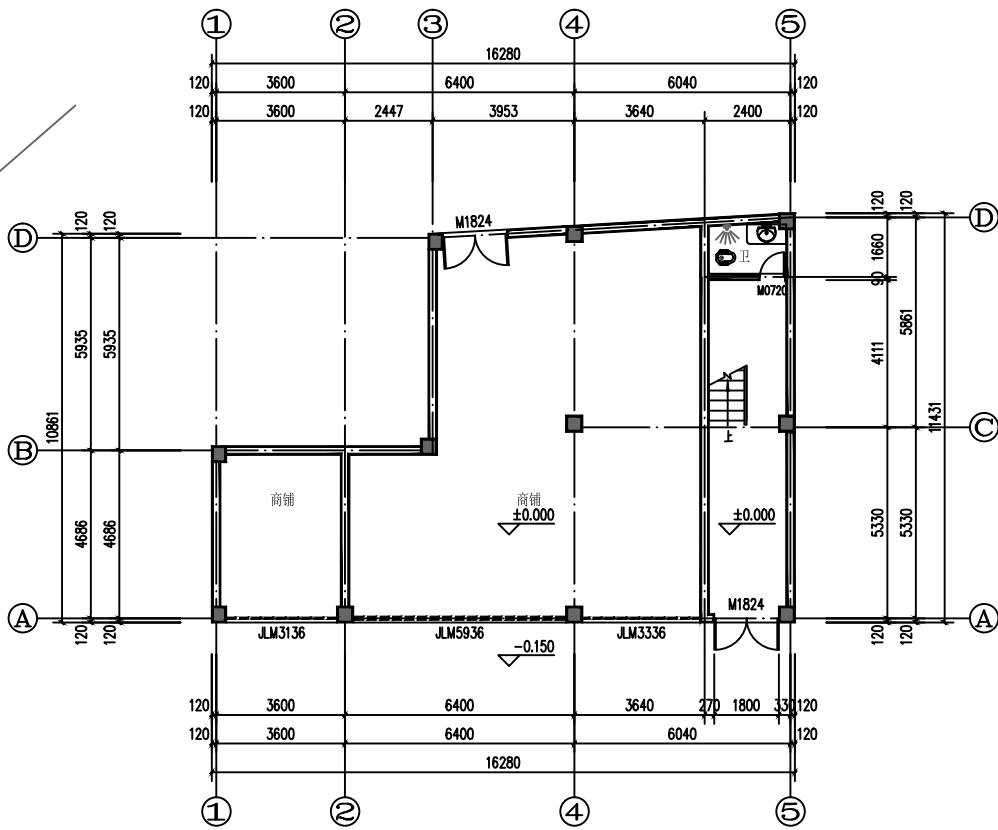
施工图

2023年12月

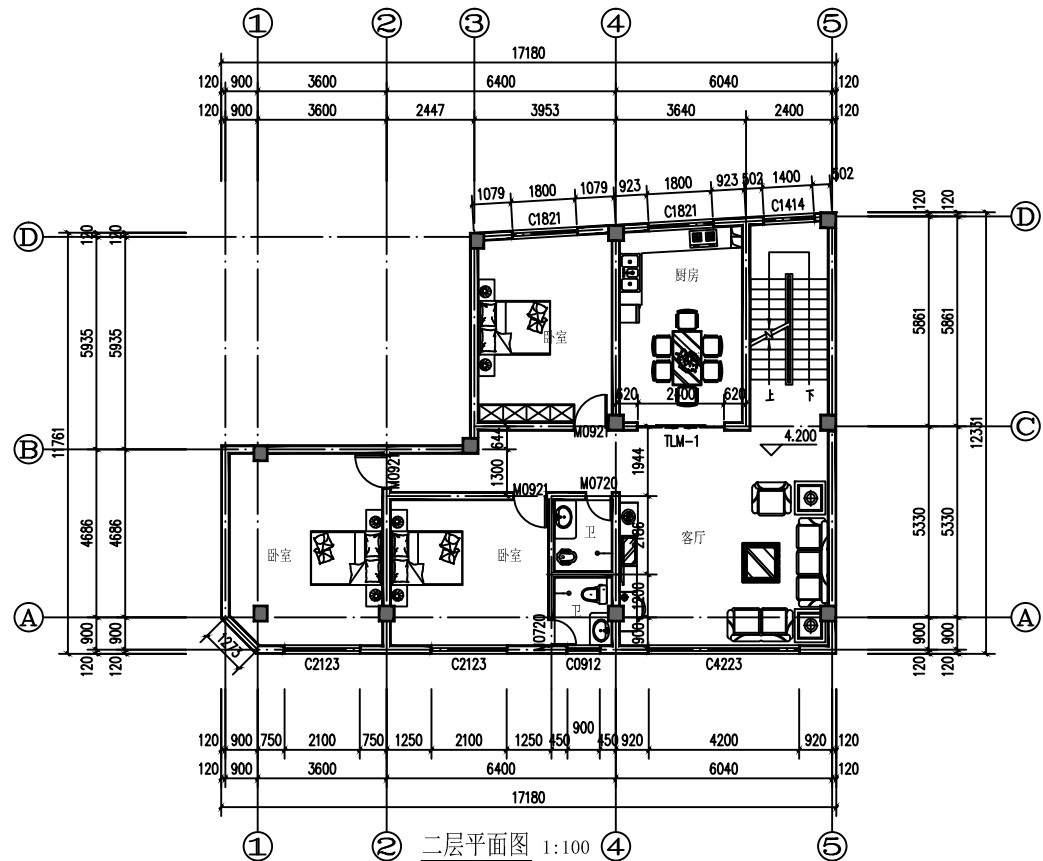


总平面图 1:100

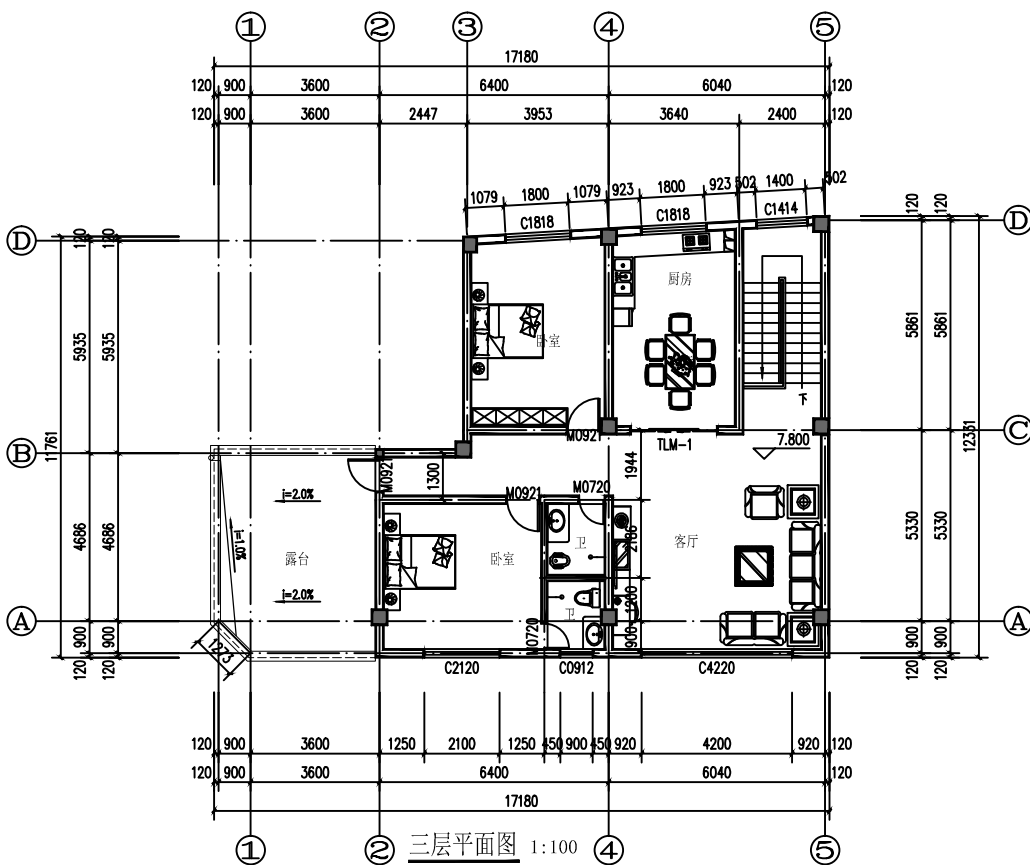
技术经济指标表			
名称	单位	数量	备注
规划用地面积	m²	340.02	0.51亩
总建筑面积	m²	876.78	
其中	A栋建筑面积	m²	444.63
	B栋建筑面积	m²	432.15
总建筑占地面积	m²	327.1	
其中	A栋占地面积	m²	163.27
	B栋占地面积	m²	163.83
建筑密度		96.2%	
容积率		2.58	
设计人员：李文鹏 15087004460			



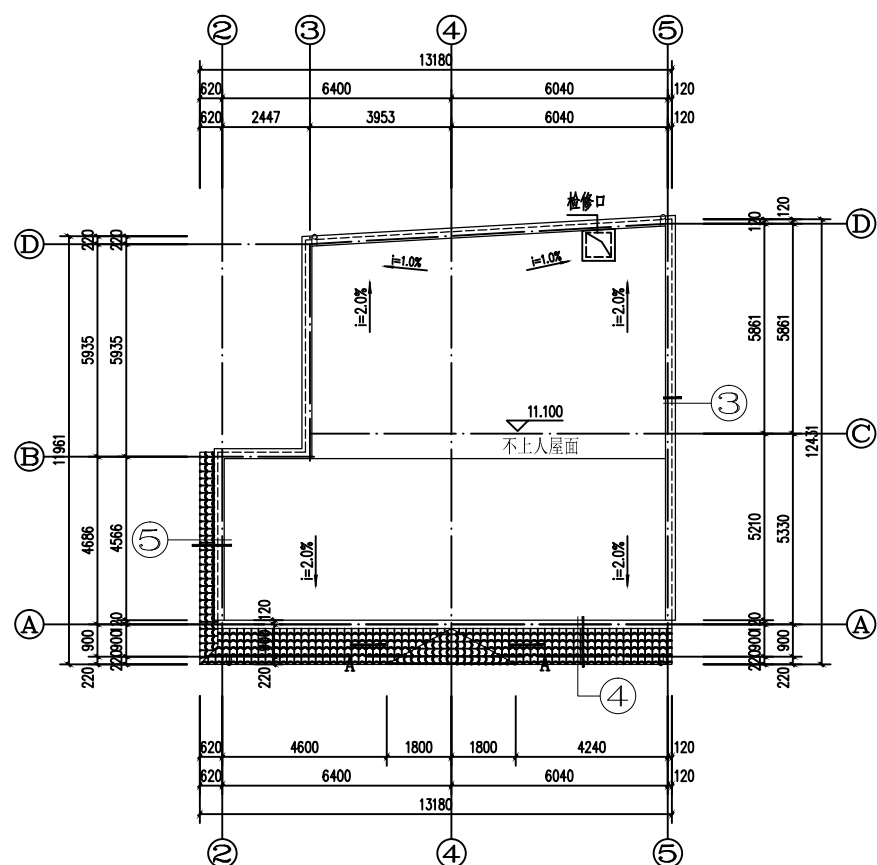
一层平面图 1:100



二层平面图 1:100



三层平面图 1:100



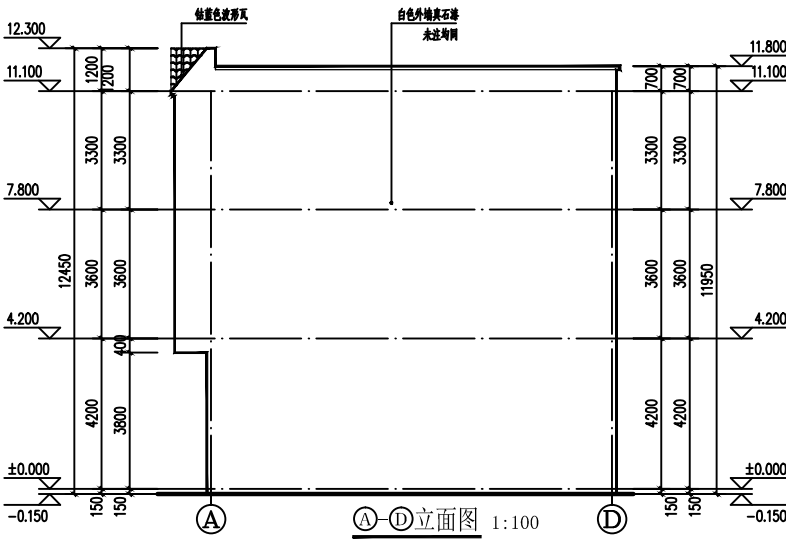
屋顶平面图 1:100



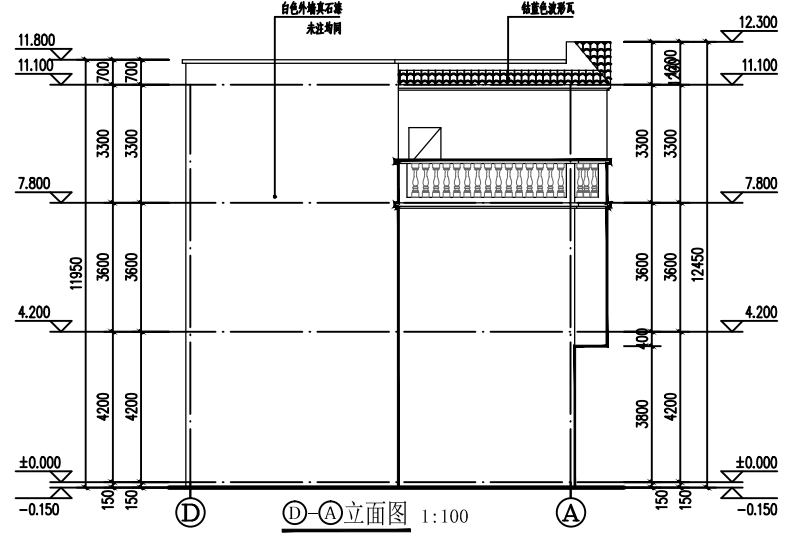
①-⑤立面图 1:100



③-①立面图 1:100

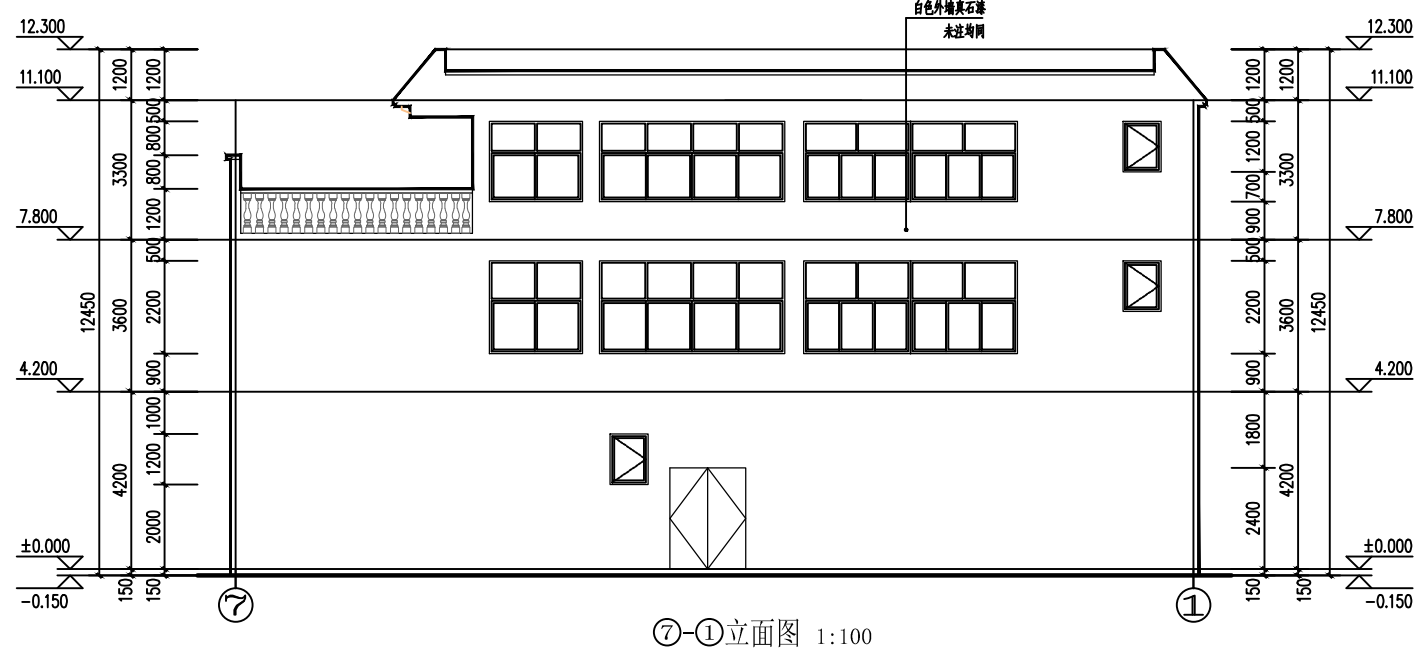
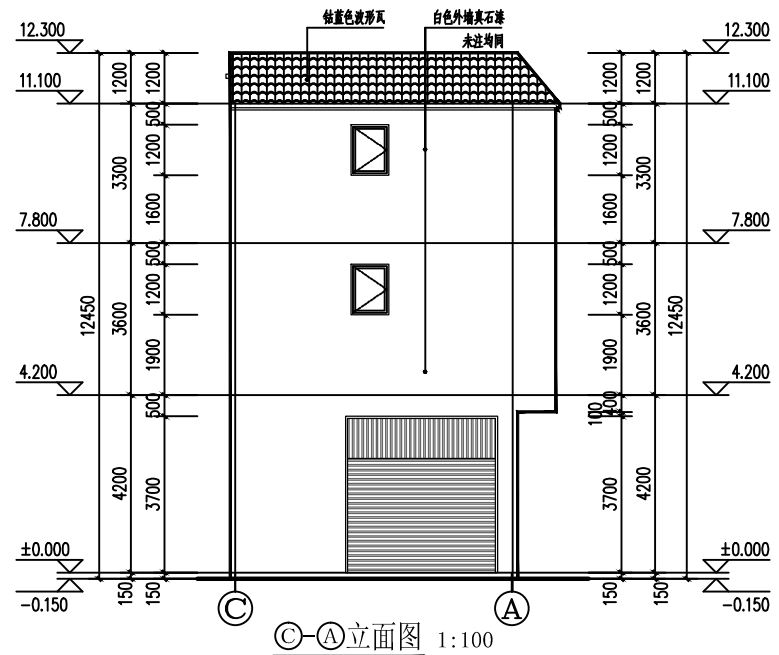
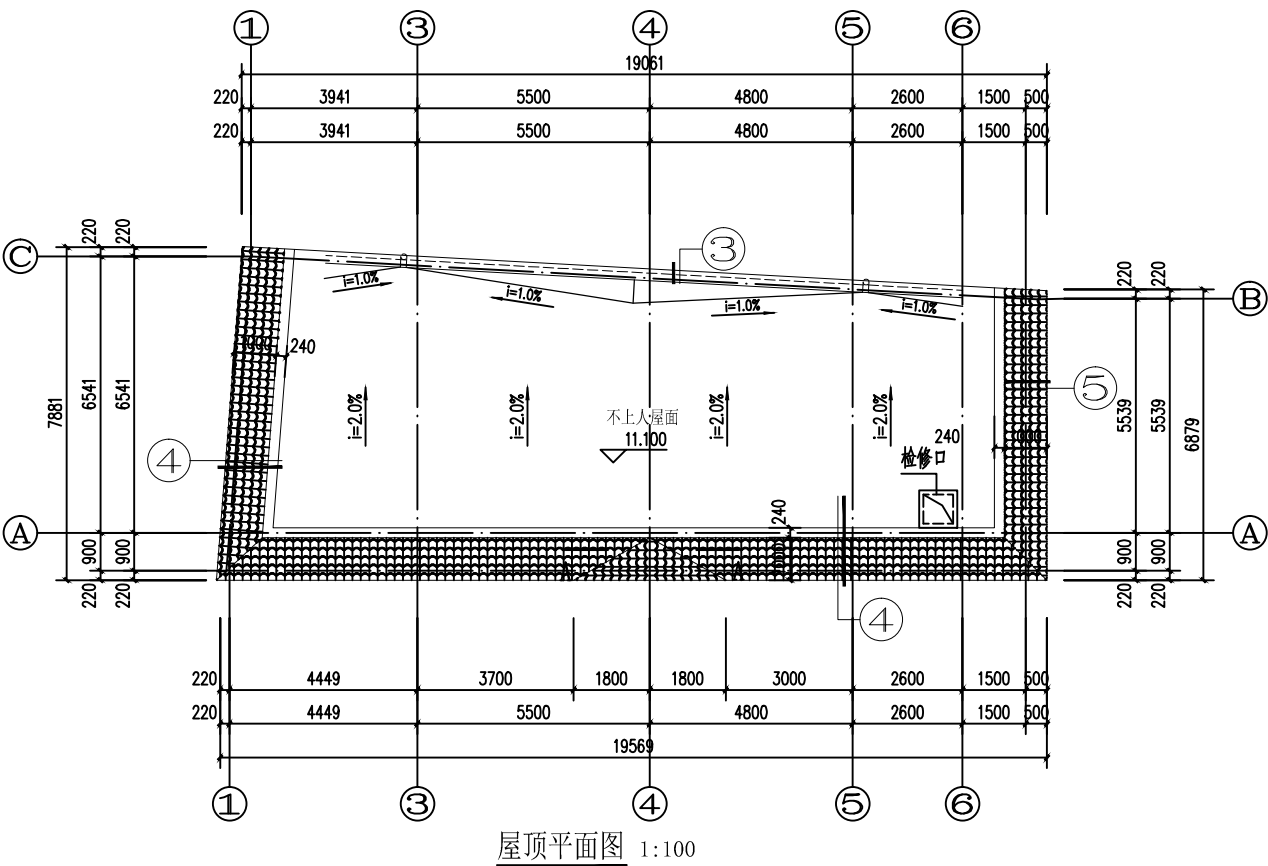
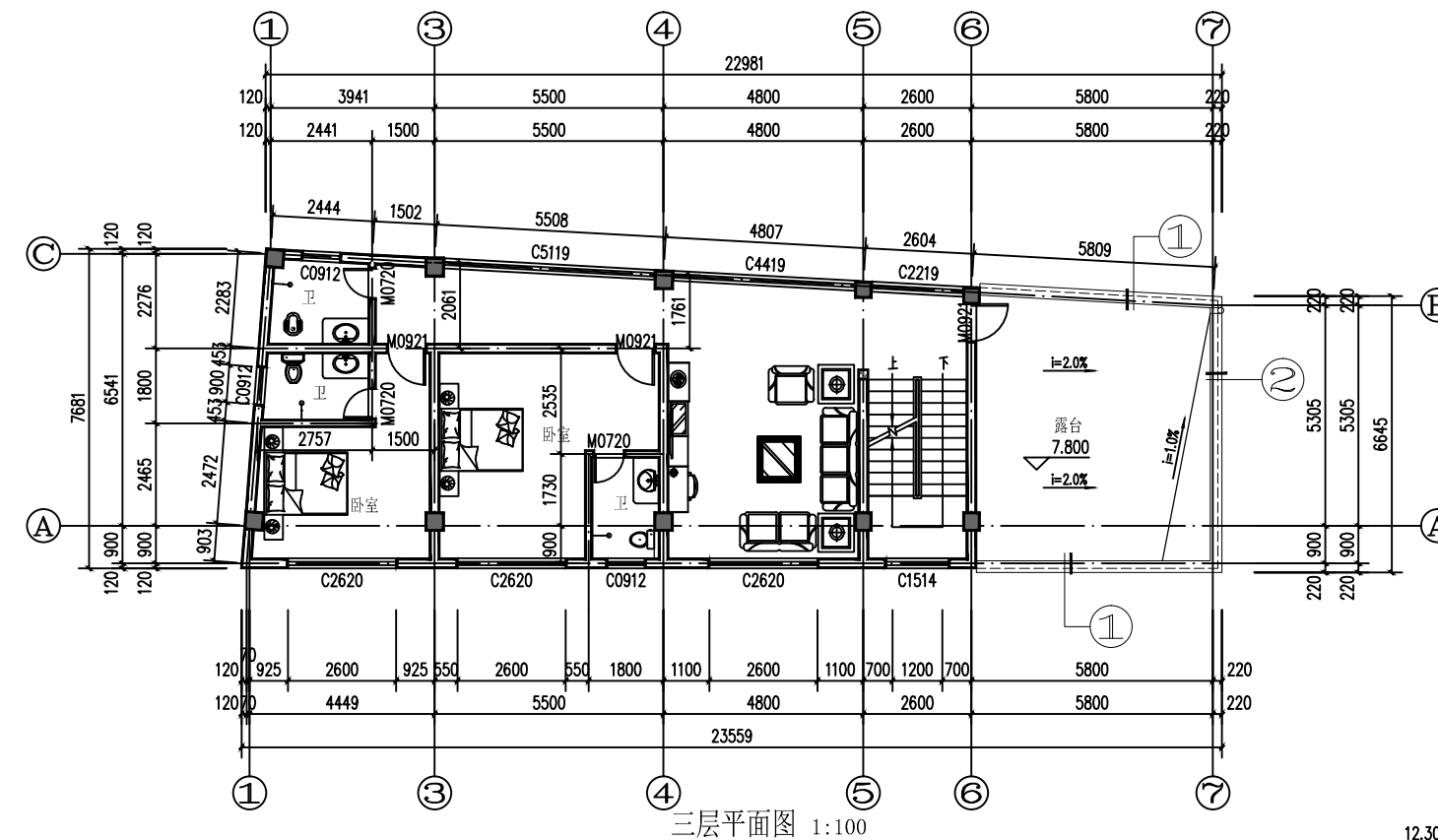
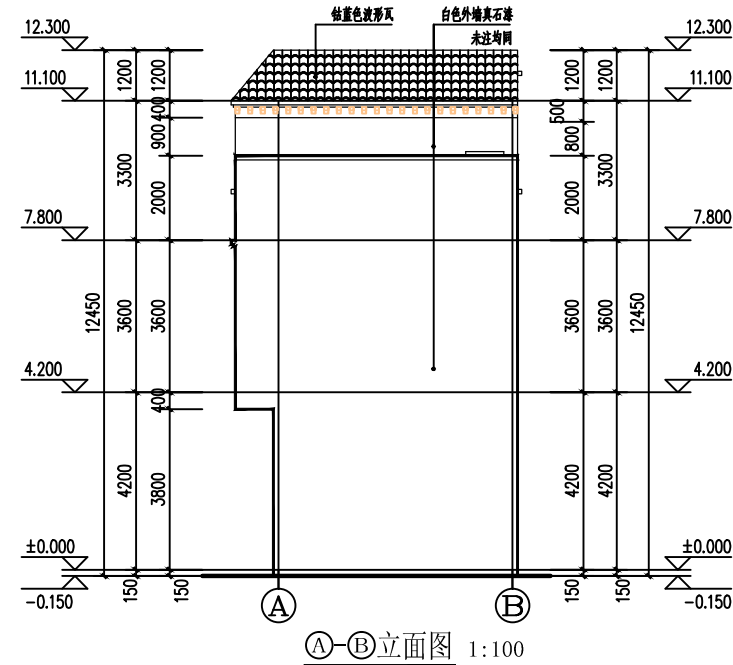
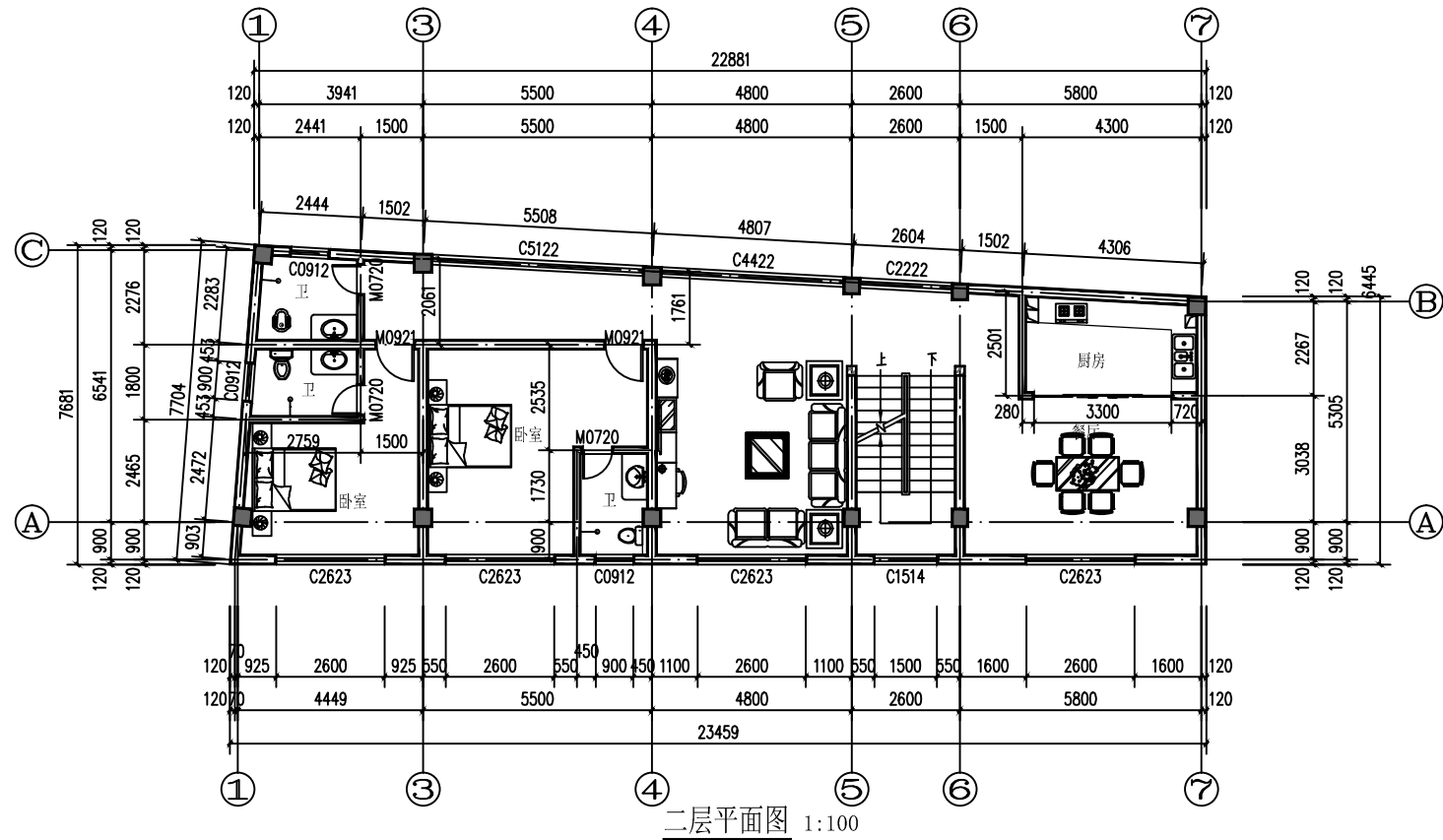
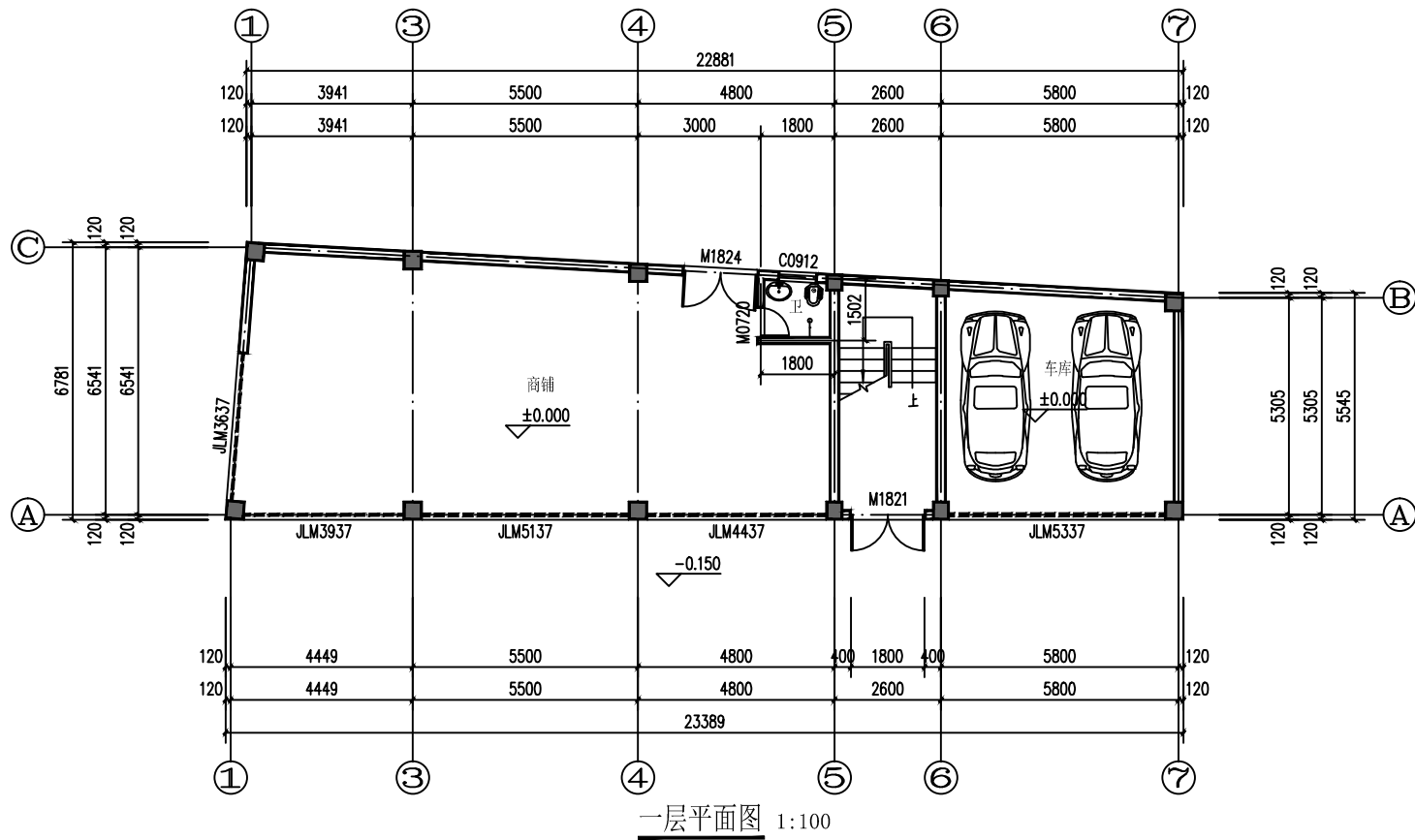


①-A立面图 1:100



①-A立面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房	
院 长		专业负责人		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋		规 格	A3
审 定		校 对				版 本 号	01
审 核		设 计 李文鹏				日 期	2023-12
项目负责人		绘 图				图 别	建筑施工图
分所负责人		描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米
						第 01 页	共 2 页



华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房	
院长		专业负责人		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房B栋		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第02页		共2页	

镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋

施工图

2023年12月

建筑设计说明

1、设计依据		7.6 外墙涂料做法：	
1.1 本工程依据建设方提供的有关资料及前期方案		7.6.1.外墙涂料做法：	
1.2 建设方提供的地质勘察资料、市政建设资料及地形图		a.清理基层；	
1.3 国家现行有关条文规范：		b.12mm厚1：3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	
<<工程建设标准强制性条文>>房屋建筑部分（2013版）	<<房屋建筑制图统一标准>> GB/T 50001-2017	c.6mm厚1：2.5水泥砂浆找平；	
<<建筑制图标准>> GB/T 50104-2010	<<民用建筑设计统一标准>> GB 50352-2019	d.刷（喷）涂料面层两遍（颜色按照工程设计）；	
<<建筑工程设计文件编制深度规定>>（2016年版）	<<建筑设计防火规范>> GB 50016-2018年版	e.喷甲基硅醇憎水剂	
<<无障碍设计规范>> GB 50763-2012	西南18J合订本（1）（2）	7.6.2.外墙砖做法：	
<<建筑地面设计规范>> GB 50037-2013		a.清理基层；	
<<屋面工程技术规范>> GB 50345-2012		b.14mm厚1：3防水砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	
<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222-2017		c.8mm厚1：0.15：2水泥石灰砂浆（内掺建筑胶或专业粘剂）；	
2.项目概况		d.贴青灰色外墙砖1：1防水砂浆勾缝。	
本工程名称	镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	项目设计规模等级	三级
建设单位	刀国文	设计使用年限	50年
建设地点	镇康县南伞镇集镇	建筑防火分类	二级
建筑面积	444.63平方米	耐火等级	二级
建筑基底面积	163.27平方米	屋面防水等级	三级
建筑层数	地上3层	主要结构类型	框架
建筑屋面标高	11.1M	抗震设防烈度	8度0.20g三组
建筑工程规模	住房		
3 设计标高		8 内装修工程	
3.1 本工程±0.000现场定。		8.1 内装修工程执行<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222-2017,楼地面部分执行<<建筑地面设计规范>> GB50037-2013	
3.2 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高。		8.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处；	
3.3 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。		8.3 凡设有地漏房间应做防水层，图中未注明整个房间做坡度者，均在地漏周围1m范围内做1~2%坡度坡向地漏；有水房间的楼地面应低于相邻房间≥20mm或做挡水门槛。	
4 墙体工程		8.4 内装修选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选择，经确认后进行现场，并据此进行验收。	
4.1 墙体的基础部分见结施。		8.5 楼地面做法：	
4.2 承重钢筋混凝土墙体见结施。		a.地砖楼面：（做法详西南18J312-3121L/P13）	
4.3 ±0.000以上非承重的外圈护墙采用240厚MU7.5免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112-2/P31。		（1）地砖面层水泥浆擦缝	
4.4 ±0.000以下采用M5.0水泥砂浆砌筑240厚MU7.5免烧实心砖墙，其构造和技术要求详见西南18J112-2/P31。		（2）20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，	
4.5 建筑物的内隔墙为免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112-1-2/P31。		上洒1~2厚干水泥并洒清水适量	
4.6 墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1：2水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造或下为砌石构造时可不作），当室内地坪变化处防潮层应重叠设置，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1：2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）。		（3）20厚1：3水泥砂浆找平层	
4.7 墙体留洞及封堵		（4）水泥浆水灰比0.4~0.5结合层	
4.7.1 钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图。		（5）结构层	
4.7.2 砌筑墙预留洞见建施和设备图。		b.卫生间、浴室地面做法：（做法详西南18J312-3122Db/P13）	
4.7.3 砌筑墙体预留洞过梁见结施说明。		（1）地砖面层水泥浆擦缝	
4.7.4 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌筑墙预留洞待管道设备安装完毕后，用C15细石混凝土填充。防火墙上留洞的封堵为采用不燃防火填充材料堵塞封堵。		（2）20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，	
4.8 本工程促进使用散装水泥，混凝土、砂浆均采用预拌混凝土、预拌砂浆。		上洒1-2厚干水泥并洒清水适量	
		（3）4厚SBS改性沥青防水卷材（卫生间完成面上翻1800，前室上翻200，若与房间相邻，防水层上翻至梁底）	
5 屋面工程		（4）1：3水泥砂浆找平层，最薄处20厚（兼找坡层）	
5.1 本工程屋面防水等级为Ⅱ级，一道防水设防，屋面防水做法详剖面图。		（5）水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道	
5.2 屋面做法及屋面节点索引见建施“屋面平面图”，露台、雨篷等见“各层平面图”及有关详图；		（6）100厚C15混凝土垫层找坡表面起光	
5.3 屋面排水组织见屋面平面图，内排水雨水管见施工图，外排水斗采用87重力型雨水斗。雨水管采用PVC管，除图中另有注明者外，雨水管的公称直径为DN75、DN110。		（7）素土夯实基层	
5.4 当屋面采用细石混凝土保护层时，应设置分格缝，分格缝间距≤6.0m，分格缝宽20mm，并用密封材料嵌缝。		8.9 内墙面：	
5.5 屋面做法、屋面顶板做法详地下室顶板防水做法大样图		8.9.1 配电管与有有水有蒸汽房间之间的隔墙在有有水有蒸汽房间一侧做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料到顶；	
6 门窗工程		8.9.2 卫生间、污洗、前室等潮湿房间隔墙1.2米以下做防水层，1.2米以上表面刷专用界面剂，上做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料	
6.1 建筑外门窗抗风压性能等级不低于5级，气密性能等级不低于5级，水密性能等级不低于4级、保温性能等级为3级、隔声性能等级为3级；		8.9.3 卫生间、污洗、前室等潮湿房间的楼板四周除门洞外做混凝土翻边，高度不应小于200mm，宽同墙厚，混凝土强度等级不应小于C20；	
6.2 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定；		8.9.4 轻质加气混凝土砌块内隔墙表面做界面处理：喷湿墙面，专用界面剂一道甩毛；	
6.3 单块玻璃面积<1M ² 时采用6MM厚玻璃。单块玻璃面积>1.5平方米时必须采用6+0.76+6钢化夹胶玻璃。		8.9.5 内墙面做法：	
6.4 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整；		a.瓷磚墙做法：（做法详西南18J515-Q06/P16）	b.双飞粉乳胶漆：（做法详西南18J515-Q03/P15）
6.5 门窗立樘：外门窗立樘详墙身节点图，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中，单向平开门立樘开启方向与墙面平。		（1）墙体	（1）墙体
6.6 窗框选材为90系列1.8厚铝合金，玻璃选材为G高透光单片Low-E玻璃。		（2）12厚1：3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹	（2）7厚1：3水泥砂浆打底扫毛
6.7 所有门窗与墙间的缝隙用发泡剂填塞，门窗框周边的内外接缝采用硅酮密封胶嵌填严密，防止雨水倒灌。		（3）4厚1：2水泥砂浆找平层	（3）7厚1：2.5水泥砂浆找平
7 外装修工程		（4）6~8厚瓷磚，白水泥或专业勾缝剂擦缝	（4）5厚1：2水泥砂浆找平并单面磨光
7.1 外装修设计做法索引见“立面图”及外墙详图。			（5）分遍刮腻子2~3mm厚，找平，磨光
7.2 承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。			（6）刷乳胶漆两遍（一底两面）
7.3 所有钢筋混凝土构件与墙体连接处均须挂宽400mm、厚0.8mm钢板网，以防抹灰开裂。		8.10 顶棚：	
7.4 设有外墙外保温的建筑构造详见索引标准图及外墙详图。		a.双飞粉乳胶漆：（做法详西南西南18J515-P11/P69）	
7.5 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行现场，并据此验收。		（1）现浇钢筋混凝土板底基层找平、清理	
		（2）3~5mm厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	
		a.柔性聚合物水泥抹灰砂浆 b.防水聚合物水泥抹灰砂浆	
		（3）刷涂料，一底两面	
		8.11 卫生间内洗面台、洁具、洁具配件等均由甲方自理，图中所示仅为示意施工时在相应位置留管道接口，并需做好管道接口的封堵塞措施。	
		8.12 卫生间的管道安装完毕后，二次补浇混凝土时须用C20细石混凝土并加微膨胀剂。管道与混凝土接口部位用密封膏处理再作大面积找平，找坡。地漏及管道穿楼板防水构造参照详02J91-8。	
		8.13 管道并壁采用80mm加气混凝土砌块封堵，耐火等级为2.3h的不燃烧体，电缆井。管道并在每层的楼板处采用C20细石混凝土封堵。	

8.14 厨房、卫生间的共用排气道应采用能够防止各层回流的定型产品,并应符合国家有关标准。厨房排气道接口直径大于150mm,卫生间排气道接口直径大于80mm。

9 室外工程(室外设施)

雨篷、室外台阶、坡道、散水、排水沟、做法见施工图。

10 建筑设计防火设计说明

10.1.本工程耐火等级为二级,整体为一个防火分区。

10.2.本工程一层直通室外。

10.3.上人屋面、外廊、楼梯、平台、阳台等临空部位必须设防护栏杆,防护栏杆必须牢固、安全,高度不低于1.10m。防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不小于1.5KN/m。

12.其它施工中注意事项

12.1.图中所选标准图中有对结构工种的预埋件,预留洞,如楼梯、平台钢栏杆、门窗建筑配件等,本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合,确认无误后方可施工

12.2.施工中应严格执行国家有关施工标准、规范及验收规范,图中未尽事宜,均须严格按照国家有关施工及验收规范执行,如有修改需通知设计单位,并以设计变更通知为准。

12.3.请施工单位配备“西南地区建筑标准设计通用图集-2018”合订本(1),(2)册。

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量				立框高度	备注
			1	2	3	合计		
普通门	JLM3136	3095X2100	1			1	--	卷帘门
	JLM3336	3295X2100	1			1	--	卷帘门
	JLM5936	5950X2100	1			1	--	卷帘门
	M0720	700X2000	1	2	2	5	--	套袋门
	M0921	900X2100		3	3	6	--	套袋门
	M1824	1800X2100	1			1	--	套袋门
普通窗	C0912	900X1200		1	1	2	1800	普通铝合金窗
	C1414	1400X1400		1	1	2	--	普通铝合金窗
	C1818	1800X1800			2	2	900	普通铝合金窗
	C1821	1800X2100		2		2	900	普通铝合金窗
	C2120	2100X2000			1	1	900	普通铝合金窗
	C2123	2100X2300		2		2	900	普通铝合金窗
	C4220	4200X2200			1	1	900	普通铝合金窗
	C4223	4200X2300		1		1	900	普通铝合金窗

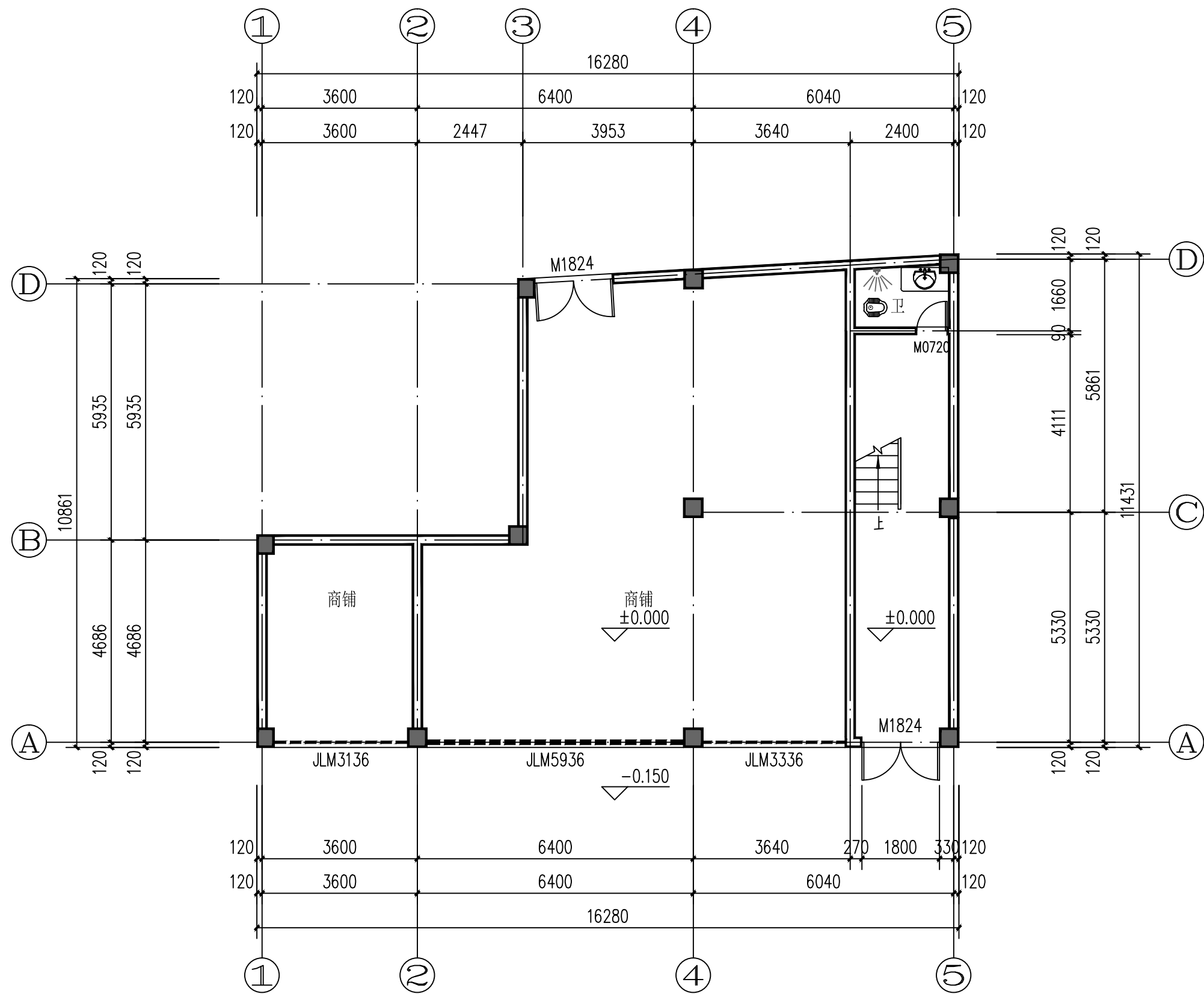
备注:本表中门窗洞口尺寸及数量仅供参考,制作尺寸和数量以实际为准,玻璃分隔由厂家提供主人家确认后制作。

室内装修材料表

图集编号	西南18J312		西南18J515		西南18J515	西南18J312
做法	楼（地）面		内墙面		顶 棚	踢脚（120MM高）
名称	800x800地砖 3122D1b/P12 (3122L1b/P12)	300x300 防滑地砖 3122D2b/P12 3122L/P12	水泥砂浆 喷涂料 N03/P6	白瓷砖 N10/P8	水泥砂浆 喷涂料 P06/P31	瓷砖踢脚 4108Tb/P69
客厅	○		○120以上		○	○
卧室	○		○120以上		○	○
厨房		○		○满贴	○	
卫生间		○		○满贴	○	
楼梯间	○		○120以上		○	○
商铺	○		○120以上		○	○
备注:1.表中未注材料见二次装修。装修表仅供结构计算用，具体装修标准按建设方意见装修。						

华森工程科技集团有限公司第六设计院						建设单位		刀国文			
						项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋			
院 长			专业负责人			建筑设计说明				规 格	A3
审 定			校 对							版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏						日 期	2023-12
项目负责人			绘 图							图 别	建筑施工
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 01 页	共 12 页

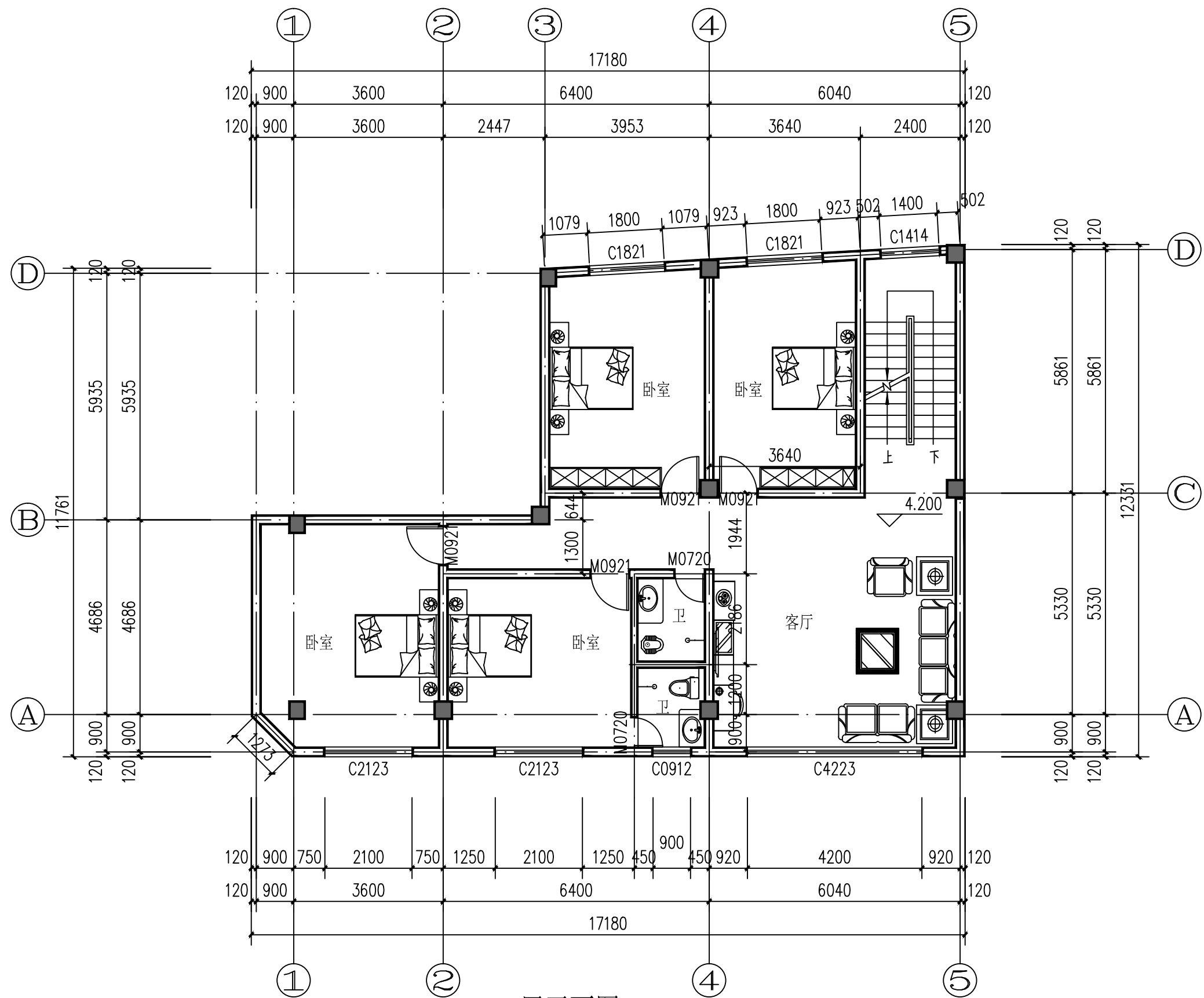
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



一层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设 单 位		刀国文					
				项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋					
院 长			专业负责人			一层平面图				规 格	A3
审 定			校 对							版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏						日 期	2023-12
项目负责人			绘 图							图 别	建筑施工图
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 02 页	共 12页

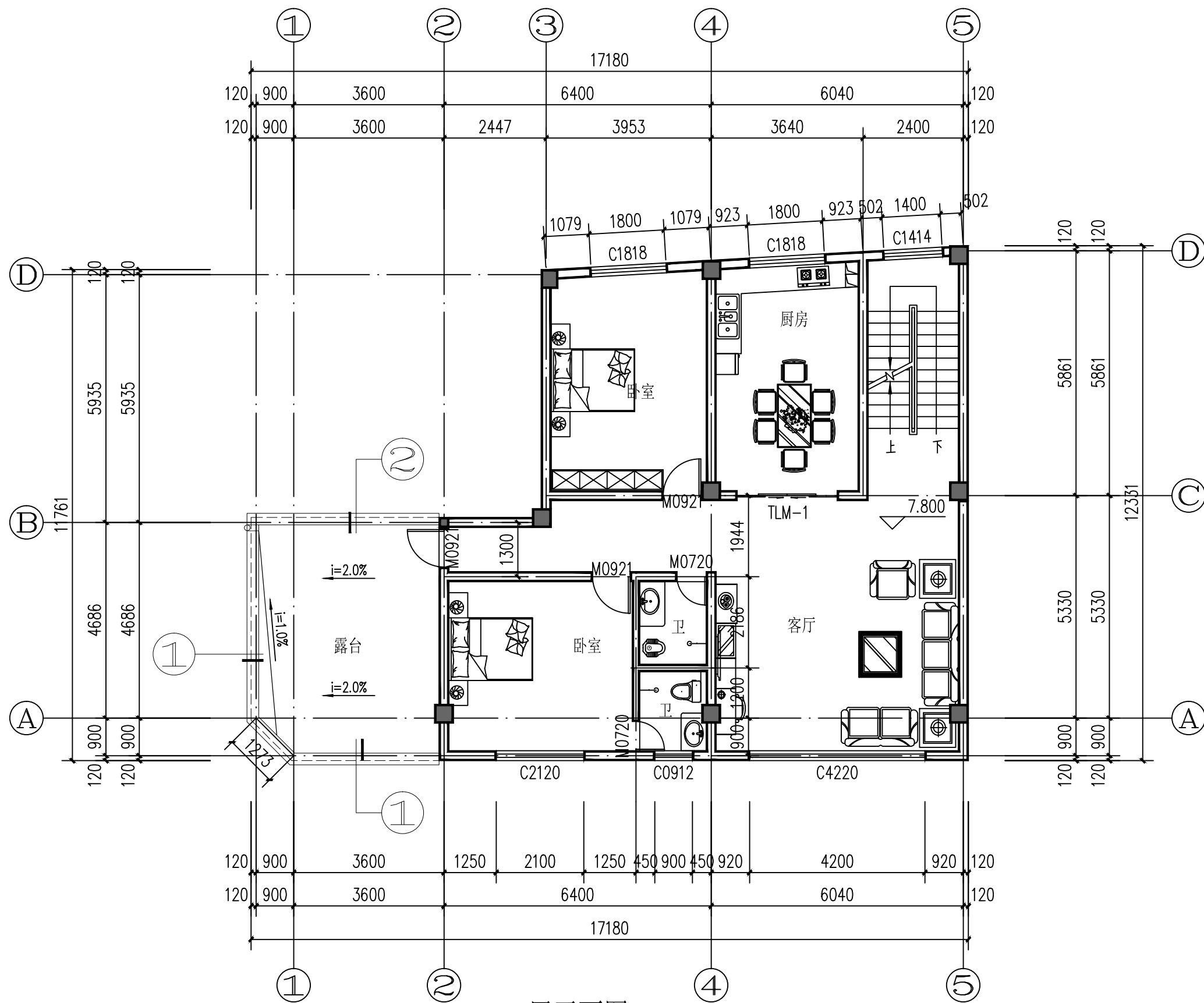
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



二层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	
院长		专业负责人		二层平面图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第 03 页	共 12 页		

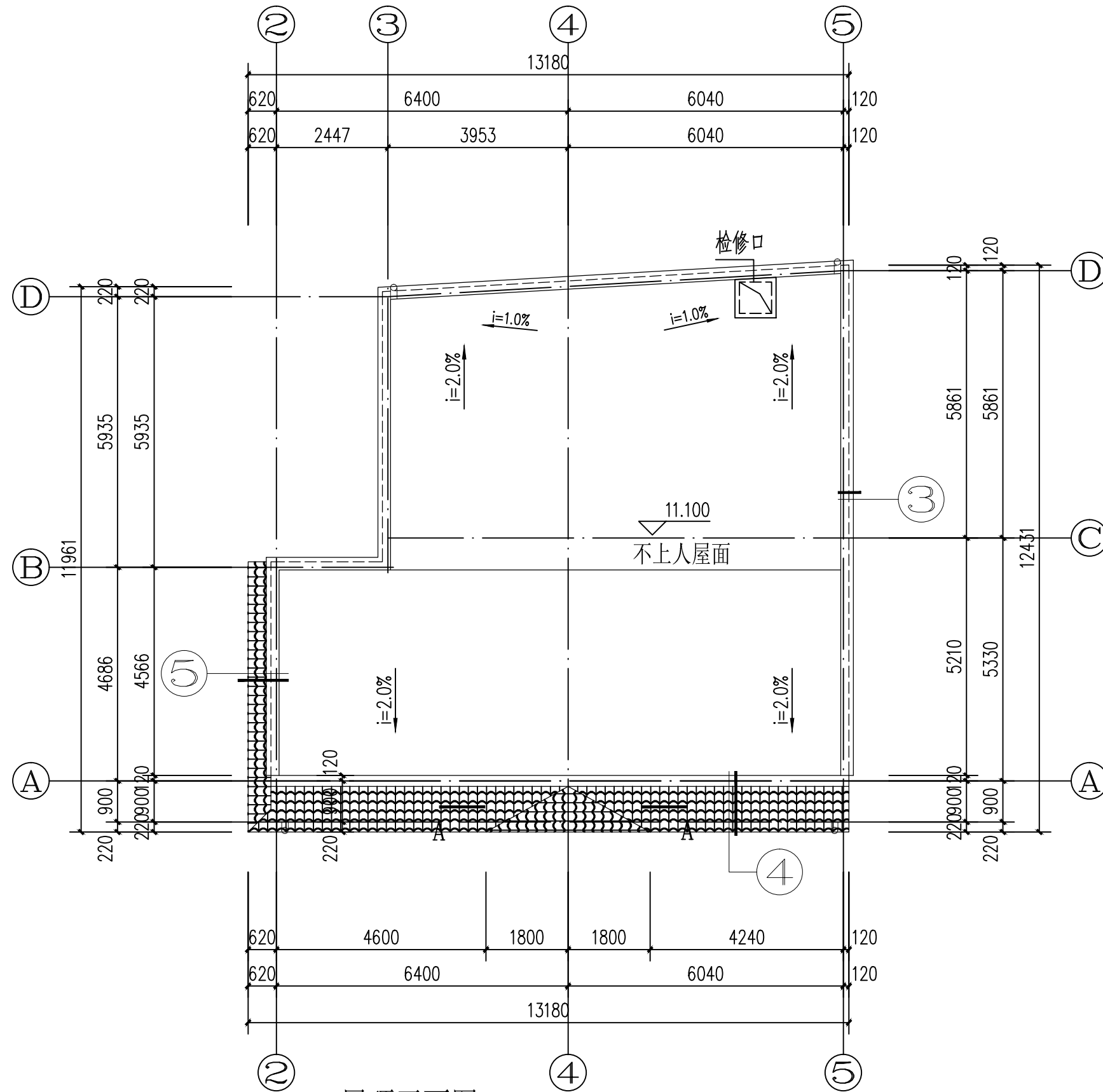
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



三层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	
院长		专业负责人		三层平面图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
						第 04 页	共 12 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



屋顶平面图 1:100

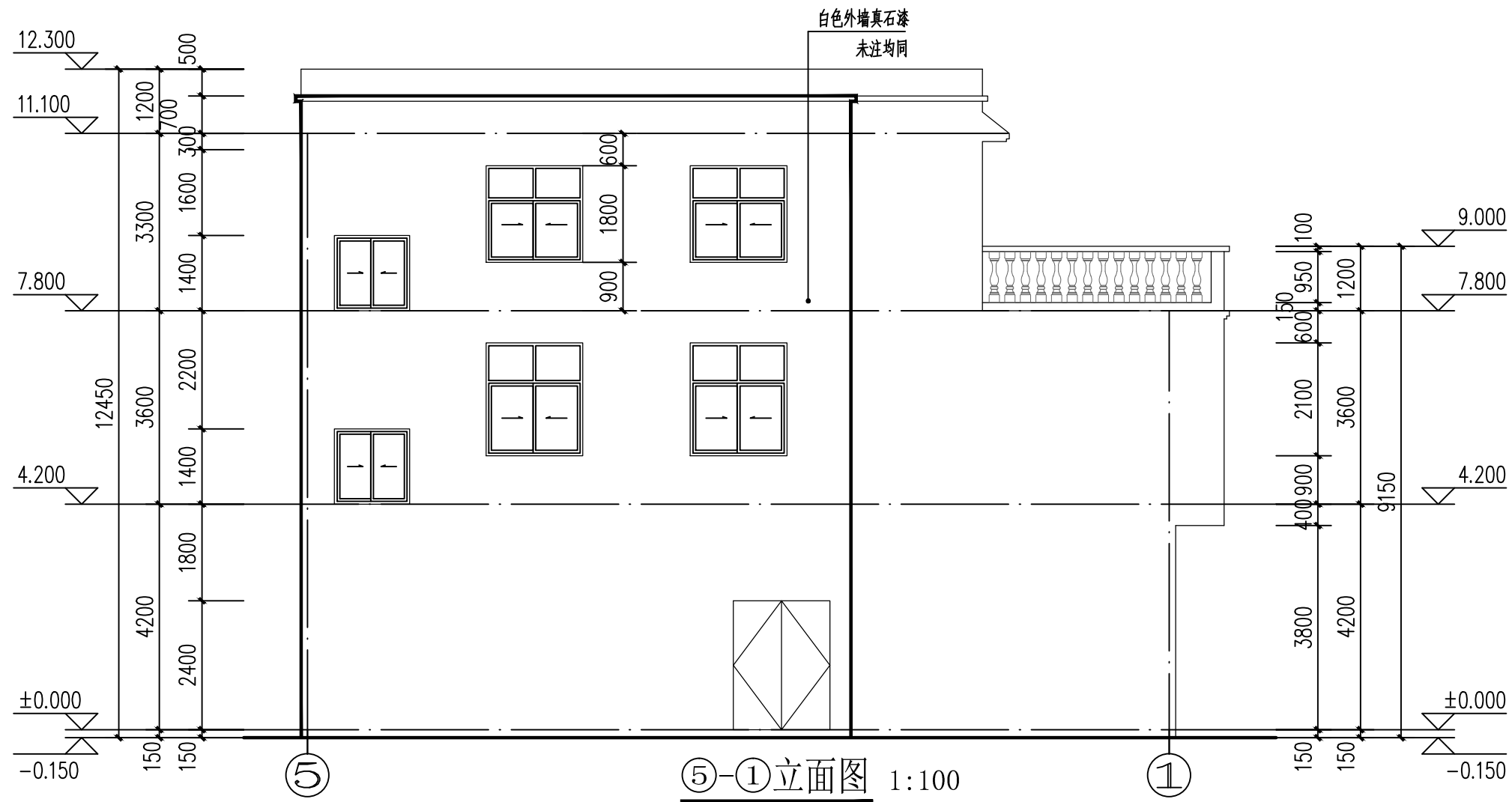
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位 刀国文	
				项目 镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	
院长		专业负责人		屋顶平面图	规格 A3
审定		校对			版本号 01
审核		设计 李文鹏			日期 2023-12
项目负责人		绘图			图别 建筑施工图
分所负责人		描图		比例 1:100	单位 毫米
				第 05 页	共 12 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



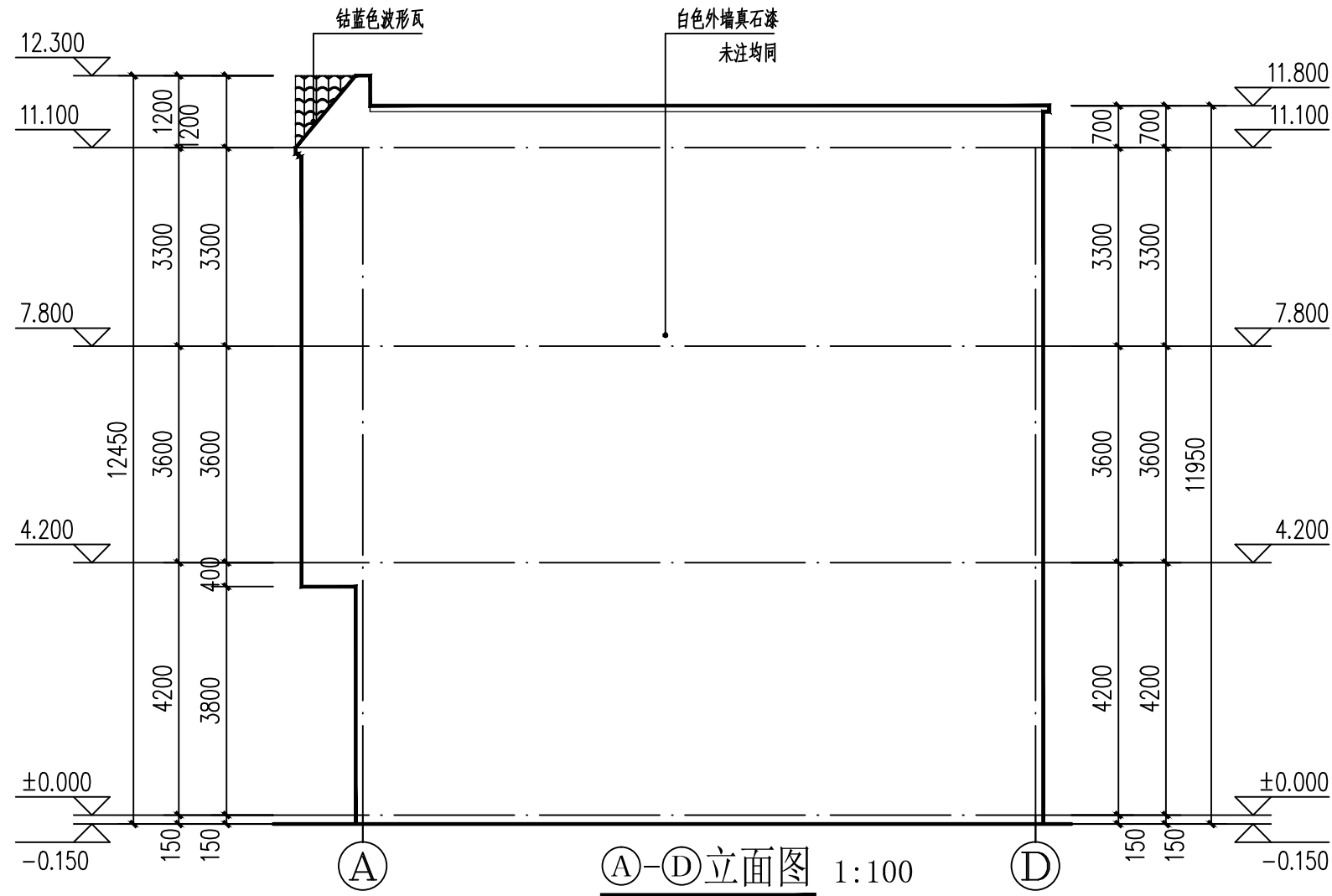
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设 单位		刀国文				
				项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋				
院 长			专业负责人		①—⑤立面图				规 格	A3
审 定			校 对						版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图
分所负责人			描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 06 页	共 12页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



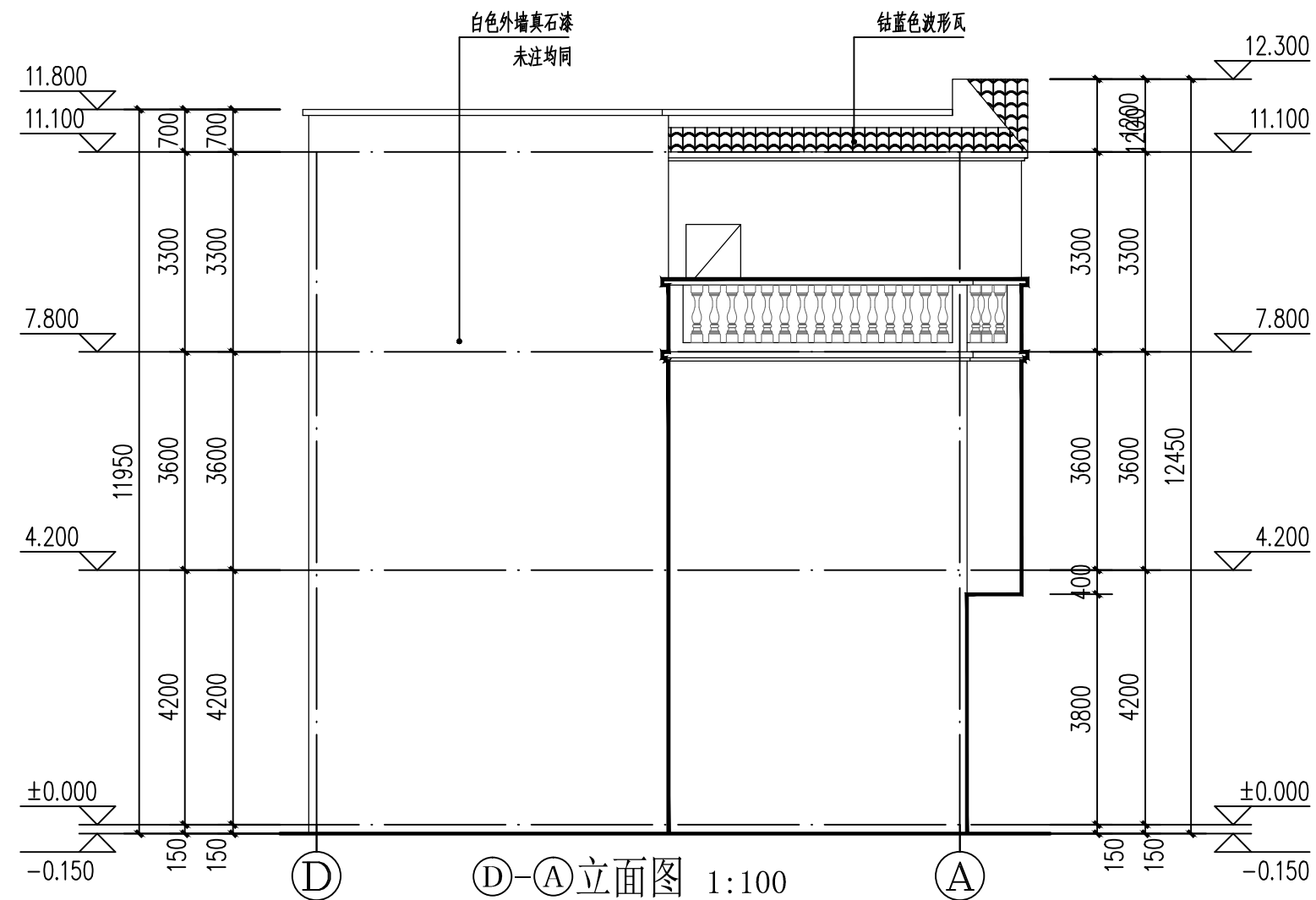
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文			
				项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋			
院 长		专业负责人		⑤-①立面图				规 格	A3
审 定		校 对						版 本 号	01
审 核		设 计	李文鹏					日 期	2023-12
项目负责人		绘 图						图 别	建筑施工图
分所负责人		描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 07 页	共 12 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



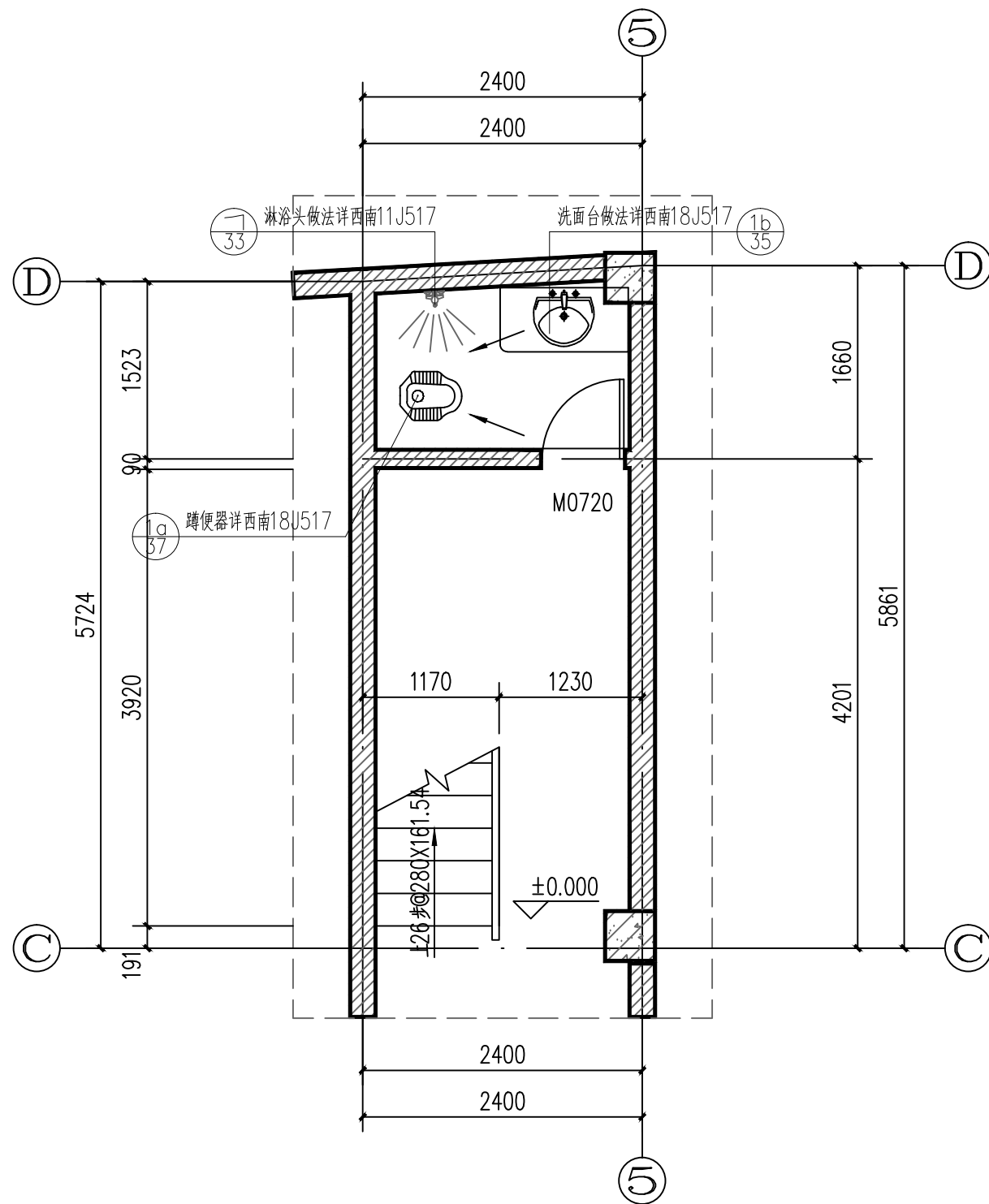
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	
院长		专业负责人		(A)-(D)立面图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第 08 页	共 12 页		

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

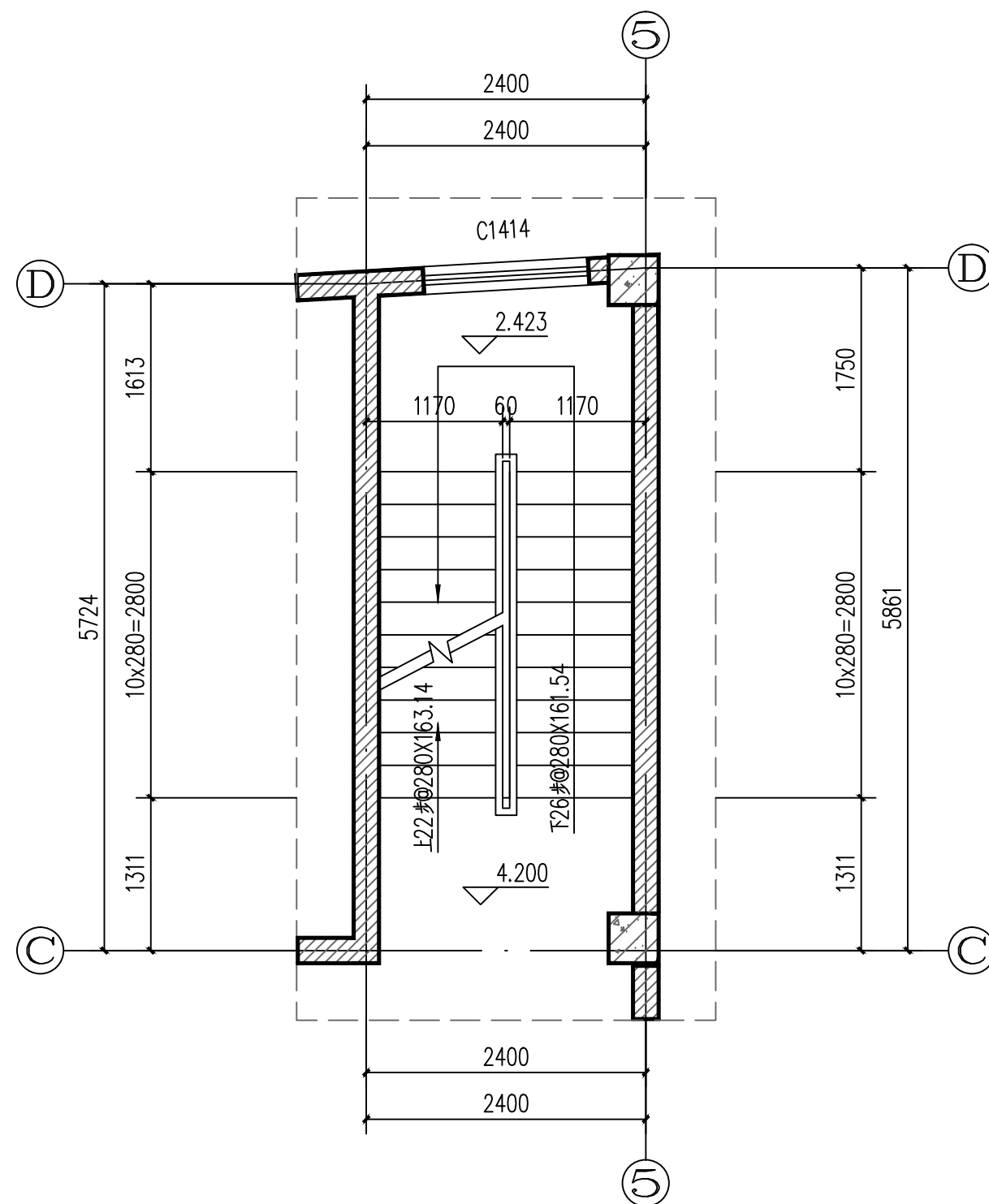


华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文			
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋			
院长		专业负责人		①-②立面图				规格	A3
审定		校对						版本号	01
审核		设计李文鹏						日期	2023-12
项目负责人		绘图						图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1: 100	单位	毫米	第 09 页	共 12页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



一层楼梯平面大样图 1:50



二层楼梯平面大样图 1:50

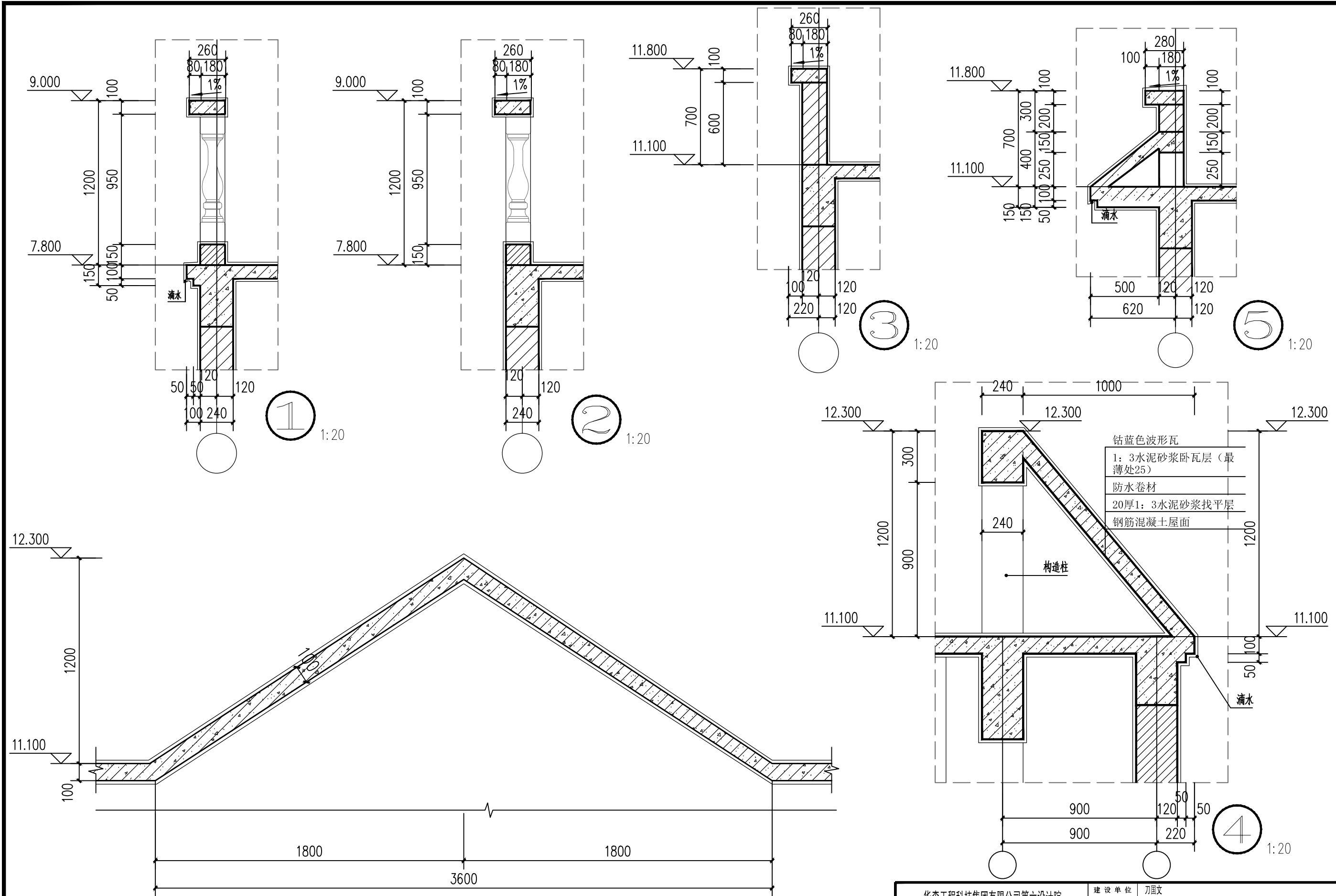
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	刀国文	
				项目	镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋	
院长		专业负责人		一层楼梯平面大样图 二层楼梯平面大样图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图		图别	建筑施工图	
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 10 页	共 12 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院					建设 单位		刀国文				
					项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋				
院 长			专业负责人		顶层楼梯平面大样图 楼梯剖面大样图					规 格	A3
审 定			校 对							版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏						日 期	2023-12
项目负责人			绘 图							图 别	建筑施工图
分所负责人			描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 11 页	共 12页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



A-A剖面图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位 刀国文	
项目 镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房A栋				规格 A3	
院长		专业负责人		大样图	版本号 01
审定		校对			日期 2023-12
审核		设计 李文鹏			图别 建筑施工图
项目负责人		绘图			第 12 页 共 12 页
分所负责人		描图		比例 1: 100	单位 毫米

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效

镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房B栋

施工图

2023年12月

建筑设计说明

1、设计依据	7.6 外墙涂料做法：	8.14厨房、卫生间的共用排气道应采用能够防止各层回流的定型产品，并应符合国家有关标准。厨房排气道接口直径大于150mm，卫生间排气道接口直径大于80mm。
1.1 本工程依据建设方提供的有关资料及前期方案	7.6.1.外墙涂料做法	9 室外工程（室外设施）
1.2 建设方提供的地质勘探资料、市政建设资料及地形图	a.清理基层；	雨篷、室外台阶、坡道、散水、排水沟、做法见建施图。
1.3 国家现行有关条文规范：	b.12mm厚1：3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	10 建筑设计防火设计说明
<<工程建设标准强制性条文>>房屋建筑部分（2013版）	c.6mm厚1：2.5水泥砂浆找平。	10.1.本工程耐火等级为二级，整体为一个防火分区。
<<建筑制图标准>> GB/T 50104—2010	d.刷（喷）涂料面层两遍（颜色按照工程设计）；	10.2.本工程一层直通室外。
<<建筑工程设计文件编制深度规定>>（2016年版）	e.喷甲基硅醇憎水剂	10.3.上人屋面、外廊、楼梯、平台、阳台等临空部位必须设防护栏杆，防护栏杆必须牢固，安全，高度不低于1.10m。防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力不小于1.5KN/m。
<<无障碍设计规范>> GB 50763—2012	7.6.2.外墙砖做法	12.其它施工中注意事项
<<建筑地面设计规范>> GB 50037—2013	a.清理基层；	12.1图中所选标准图中有对结构工种的预埋件，预留洞，如楼梯，平台栏杆，门窗建筑配件等，本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合，确认无误后方可施工
<<屋面工程技术规范>> GB 50345—2012	b.14mm厚1：3防水砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；	12.2施工中应严格执行国家有关施工标准、规范及验收规范，图中未尽事宜，均须严格按照国家有关施工及验收规范执行，如有修改需通知设计单位，并以设计变更通知为准。
<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222—2017	c.8mm厚1：0.15:2水泥石灰砂浆（内掺建筑胶或专业粘剂）；	12.3.请施工单位配备“西南地区建筑标准设计通用图集—2018”合订本（1）、（2）册。
2.项目概况	d.贴青灰色外墙砖1：1防水砂浆勾缝。	
本工程名称 镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房B栋	项目设计规模等级 三级	
建设单位 刀国文	设计使用年限 50年	
建设地点 镇康县南伞镇集镇	建筑防火分类 二级	8 内装修工程
建筑面积 432.15平方米	耐火等级 二级	8.1 内装修工程执行<<建筑内部装修设计防火规范>> GB 50222—2017，楼地面部分执行<<建筑地面设计规范>> GB50037—2013
建筑基底面积 163.83平方米	屋面防水等级 三级	8.2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处；
建筑层数 地上3层	主要结构类型 框架	8.3 凡设有地漏房间应做防水层，图中未注明整个房间做坡度者，均在地漏周围1m范围内做1～2%坡度坡向地漏；有水房间的楼地面应低于相邻房间≥20mm或做挡水门槛；
建筑屋面标高 11.1M	抗震设防烈度 B度0.20g三组	8.4 内装修选用的各项材料，均由施工单位制作样板和选择，经确认后进行封样，并据此进行验收。
建筑工程规模 住房		8.5 楼地面做法：
3 设计标高	a.地砖楼面：（做法详西南18J312—3121L/P13）	
3.1 本工程±0.000现场定。	(1) 地砖面层水泥浆擦缝	
3.2 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高。	(2) 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，	
3.3 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。	上洒1～2厚干水泥并洒清水适量	
4 墙体工程	(3) 20厚1:3水泥砂浆找平层	
4.1 墙体的基础部分见结施。	(4) 水泥浆水灰比0.4～0.5结合层	
4.2 承重钢筋混凝土墙体见结施。	(5) 结构层	
4.3 ±0.000以上非承重的外围护墙采用240厚MU7.5免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112—2/P31。	b.卫生间、浴室地面做法：（做法详西南18J312—3122Db/P13）	
4.4 ±0.000以下采用M5.0水泥砂浆砌筑240厚MU7.5免烧实心砖墙，其构造和技术要求详见西南18J112—2/P31。	(1) 地砖面层水泥浆擦缝	
4.5 建筑物的内隔墙为免烧实心砖墙，用M5.0水泥砂浆砌筑，其构造和技术要求详见西南18J112—1、2/P31。	(2) 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，	
4.6 墙身防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3～5%防水剂的墙身防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做），当室内地坪变化处防潮层应重叠设置，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料（或其它防潮材料）。	(3) 4厚SBS改性沥青防水卷材（卫生间完成面上翻1800，前室上翻1200，若与房间相邻，防水层上翻至梁底）	
4.7 墙体留洞及封堵	(4) 1:3水泥砂浆找平层，最薄处20厚（兼找坡层）	
4.7.1 钢筋混凝土墙上的留洞见结施和设备图。	(5) 水泥浆水灰比0.4～0.5结合层一道	
4.7.2 砌墙预留洞见建施和设备图。	(6) 100厚C15混凝土垫层找坡表面赶光	
4.7.3 砌墙墙体预留洞过梁见结施说明。	(7) 素土夯实基土	
4.7.4 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌墙留洞待管道设备安装完后，用C15细石混凝土填实。防火墙上留洞的封堵为采用不燃防火填充材料填塞封堵。	8.9 内墙面：	
4.8 本工程促进使用散装水泥，混凝土、砂浆均采用预拌混凝土、预拌砂浆。	8.9.1 配电管井与有水有蒸汽房间之间的隔墙在有水有蒸汽房间一侧做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料到顶；	
	8.9.2 卫生间、污洗、前室等潮湿房间隔墙1.2米以下做防水层，1.2米以上表面刷专用界面剂，上做1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料	
	8.9.3 卫生间、污洗、前室等潮湿房间的楼板四周除门洞外做混凝土翻边，高度不应小于200mm，宽同墙厚，混凝土强度等级不应小于C20；	
5 屋面工程	8.9.4 轻质加气混凝土砌块内隔墙表面做界面处理：喷湿墙面，专用界面剂一道甩毛；	
5.1 本工程屋面防水等级为Ⅱ级，一道防水设防，屋面防水做法详剖面图。	8.9.5 内墙面做法：	
5.2 屋面做法及屋面节点索引见建施“屋面平面图”，露台、雨篷等见“各层平面图”及有关详图；	a.瓷砖墙裙做法：（做法详西南18J515—Q06/P16）	b.双飞粉乳胶漆：（做法详西南18J515—Q03/P15）
5.3 屋面排水组织见屋面平面图，内排水雨水管见水施图，外排水雨水斗采用87重力型雨水斗、雨水管采用PVC管，除图中另有注明者外，雨水管的公称直径为DN75、DN110。	(1) 墙体	(1) 墙体
5.4 当屋面采用细石混凝土保护层时，应设置分格缝，分格缝间距≤6.0m，分格缝宽20mm，并用密封材料嵌缝。	(2) 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛，分两次抹	(2) 7厚1:3水泥砂浆打底扫毛
5.5 屋面做法、屋面板做法详地下室顶板防水做法大样图	(3) 4厚1:2水泥砂浆粘接层	(3) 7厚1:2.5水泥砂浆找平
6 门窗工程	(4) 6～8厚瓷砖，白水泥或专业勾缝剂擦缝	(4) 5厚1:2水泥砂浆找平并单面磨光
6.1 建筑外门窗抗风压性能等级不低于5级，气密性能等级不低于5级，水密性能等级不低于4级、保温性能等级为3级、隔声性能等级为3级；		(5) 分遍刮腻子2～3mm厚，找平，磨光
6.2 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定；		(6) 刷乳胶漆两遍（一底两面）
6.3 单块玻璃面积<1M ² 时采用6MM厚玻璃。单块玻璃面积>1.5平方米时必须采用6+0.76+6钢化夹胶玻璃。	8.10 顶棚	
6.4 门窗立框均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整；	a.双飞粉乳胶漆：（做法详西南西南18J515—P11/P69）	
6.5 门窗立樘：外门窗立樘详墙身节点图，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中，单向平开门立樘开启方向与墙面平。	(1) 现浇钢筋混凝土板底基层找补、清理	
6.6 窗框选材为90系列1.8厚铝合金，玻璃选材为G高透光单片Low-E玻璃。	(2) 3～5mm厚聚合物水泥抹灰砂浆分层抹平	
6.7 所有门窗与墙间的缝隙用发泡剂填塞，门窗框周边的内外接缝采用硅酮密封胶嵌填严密，防止雨水倒灌	a.柔性聚合物水泥抹灰砂浆 b.防水聚合物水泥抹灰砂浆	
7 外装修工程	(3) 刷涂料，一底两面	
7.1 外装修设计做法索引见“立面图”及外墙详图。	8.11 卫生间内洗面台、洁具、洁具配件等均由甲方自理，图中所示仅为示意施工时在相应位置留出管道接口，并需做好管道接口的防堵塞措施。	
7.2 承包商进行二次设计轻钢结构、装饰物等，经确认后，向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。	8.12 卫生间的管道安装完后，二次补浇混凝土时须用C20细石混凝土并加微膨胀剂。管道与混凝土接口部位用密封膏处理再作大面积找平，找坡。地漏及管道穿楼板防水构造参照02J91—8。	
7.3 所有钢筋混凝土构件与墙砌体接缝处均须挂宽400mm、厚0.8mm钢板网，以防抹灰开裂。	8.13 管道井壁采用80mm加气混凝土砌块封堵，耐火等级为2.3h的不燃烧体，电缆井、管道井在每层的楼板处采用C20细石混凝土封堵。	
7.4 设有外墙外保温的建筑构造详见索引标准图及外墙详图。		
7.5 外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收。		

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量				立樘高度	备注
			1	2	3	合计		
普通门	JLM3637	3600X3700	1			1	---	卷帘门
	JLM3937	3886X3700	1			1	---	卷帘门
	JLM4437	4375X3700	1			1	---	卷帘门
	JLM5137	5050X3700	1			1	---	卷帘门
	JLM5337	5270X3700	1			1	---	卷帘门
	M0720	700X2000	1	3	3	7	---	套家门
	M0921	900X2100		2	3	5	---	套家门
	M1821	1800X2100	1			1	---	套家门
普通窗	C0912	900X1200	1	3	3	7	1800	普通铝合金窗
	C1514	1500X1400		1	1	2	---	普通铝合金窗
	C2219	2203X1900			1	1	900	普通铝合金窗
	C2222	2203X2200		1		1	900	普通铝合金窗
	C2620	2600X2000			3	3	900	普通铝合金窗
	C2623	2600X2300		4		4	900	普通铝合金窗
	C4419	4375X1900			1	1	900	普通铝合金窗
	C4422	4375X2200		1		1	900	普通铝合金窗
	C5119	5064X1900			1	1	900	普通铝合金窗
	C5122	5064X2200		1		1	900	普通铝合金窗

备注：本表中门窗洞口尺寸及数量仅供参考，制作尺寸和数量以实际为准，玻璃分隔由厂家提供主人家确认后制作。

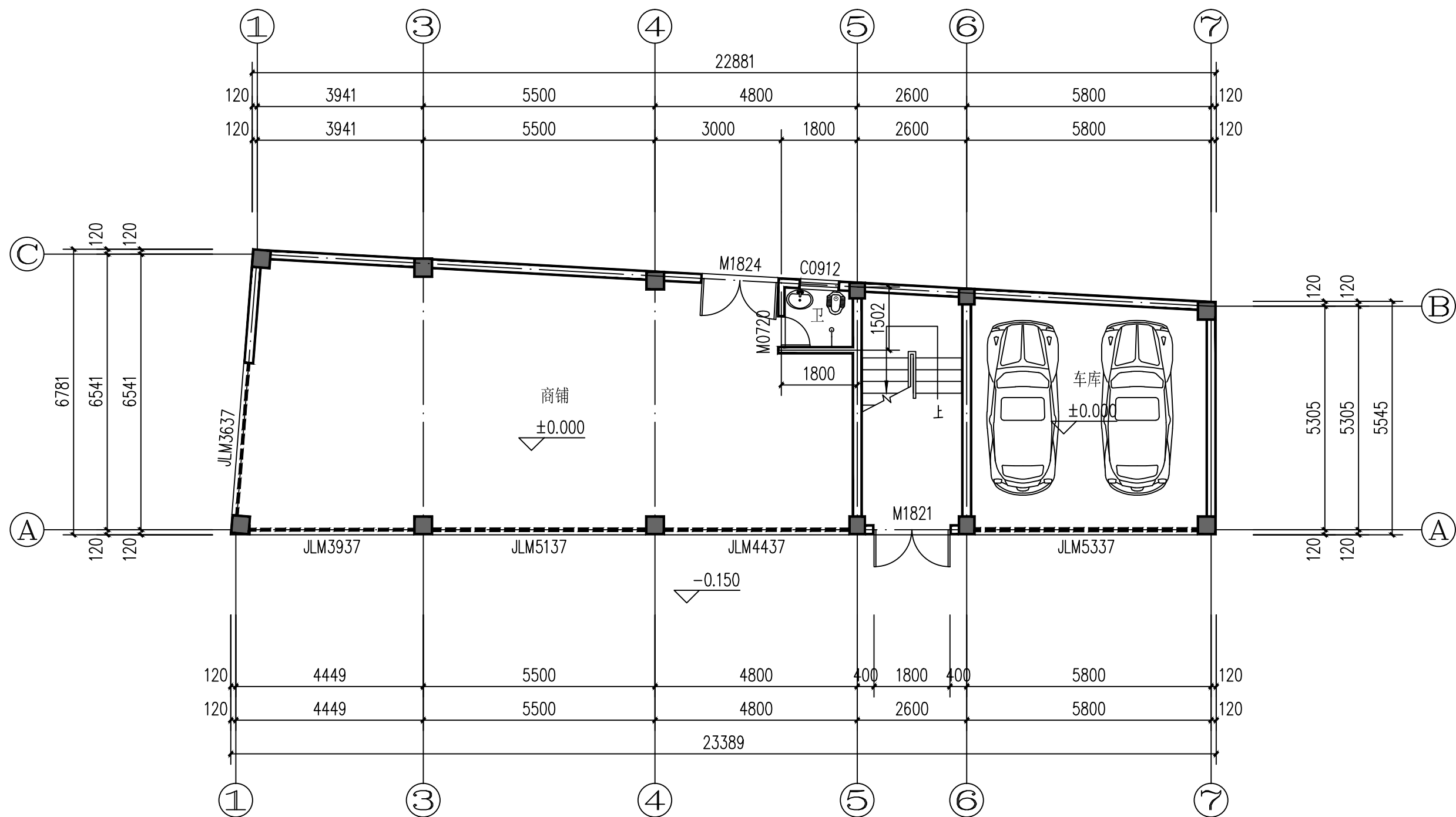
室内装修材料表

图集编号	西南18J312		西南18J515		西南18J515	西南18J312
做法	楼（地）面		内墙面		顶 棚	踢脚（120MM高）
名称	800x800地砖 3122D1b/P12 (3122L1b/P12)	300x300 防滑地砖 3122D2b/P12 3122L/P12	水泥砂浆 喷涂料 N03/P6	白瓷砖 N10/P8	水泥砂浆 喷涂料 P06/P31	瓷砖踢脚 4108Tb/P69
客厅	○		○120以上		○	○
卧室	○		○120以上		○	○
厨房		○		○满贴	○	
卫生间		○		○满贴	○	
楼梯间	○		○120以上		○	○
商铺	○		○120以上		○	○

备注：1. 表中未注材料见二次装修。装修表仅供结构计算用，具体装修标准按建设方意见装修。

华森工程科技集团有限公司第六设计院					建设单位		刀国文				
					项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房B栋				
院 长			专业负责人			建筑设计说明			规 格	A3	
审 定			校 对						版 本 号	01	
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图	
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 01 页	共 11页

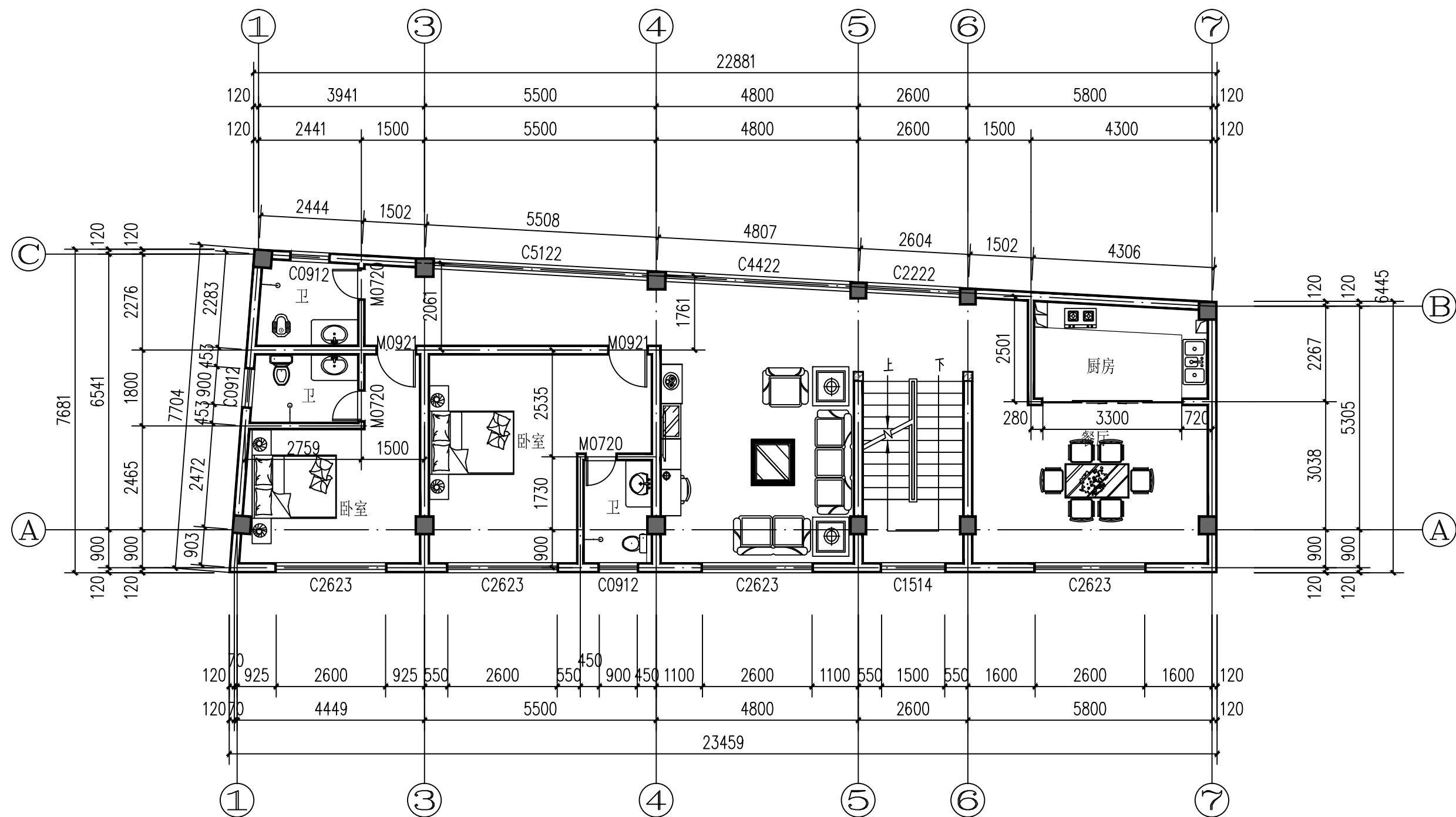
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



一层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院					建设单位		刀国文				
					项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋				
院 长			专业负责人			一层平面图			规 格	A3	
审 定			校 对						版 本 号	01	
审 核			设 计	李文鹏					日 期	2023-12	
项目负责人			绘 图						图 别	建筑施工图	
分所负责人			描 图			比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 02 页	共 11 页

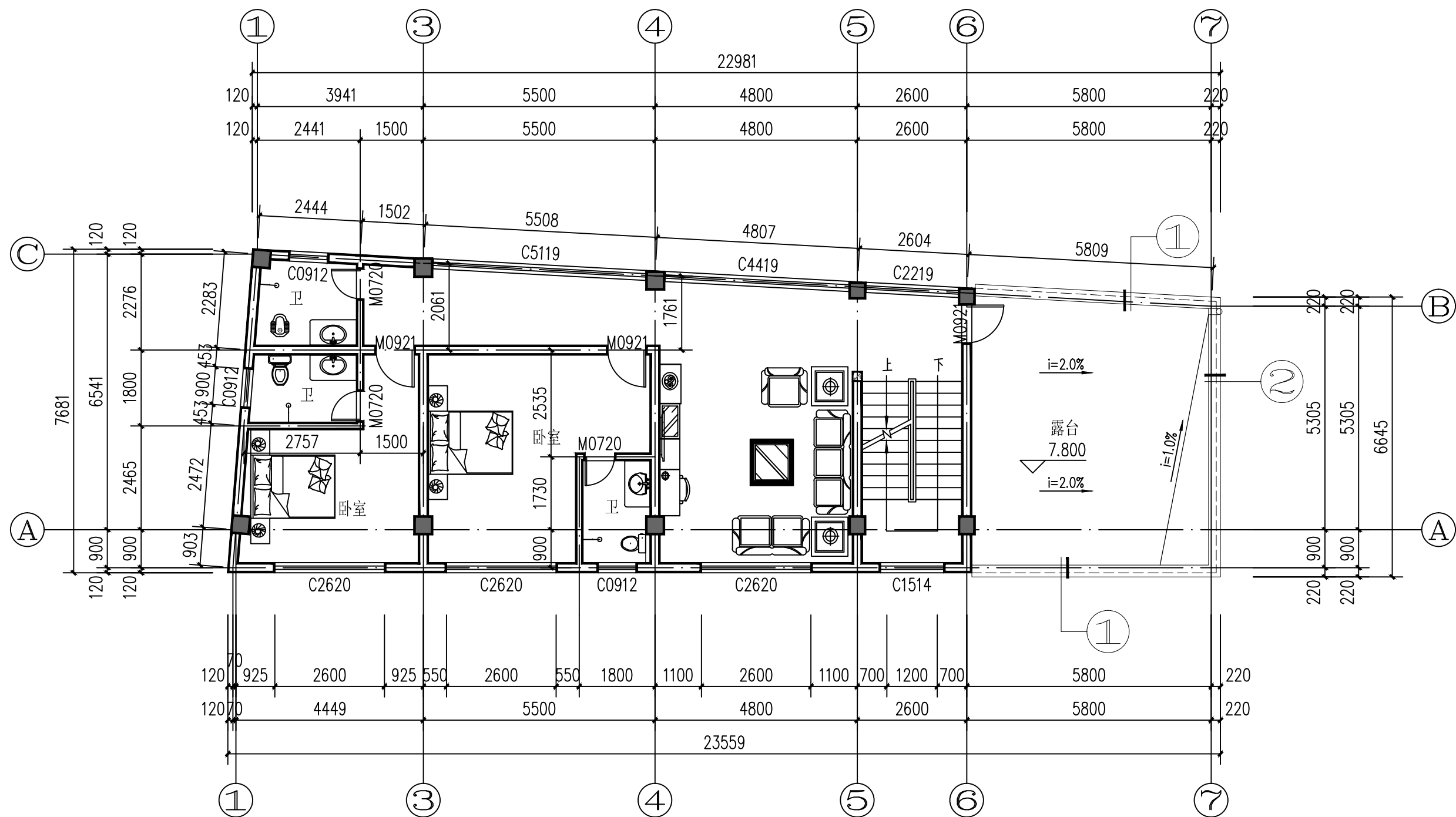
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



二层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	刀国文	
				项目	镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		二层平面图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 03 页	共 11 页	

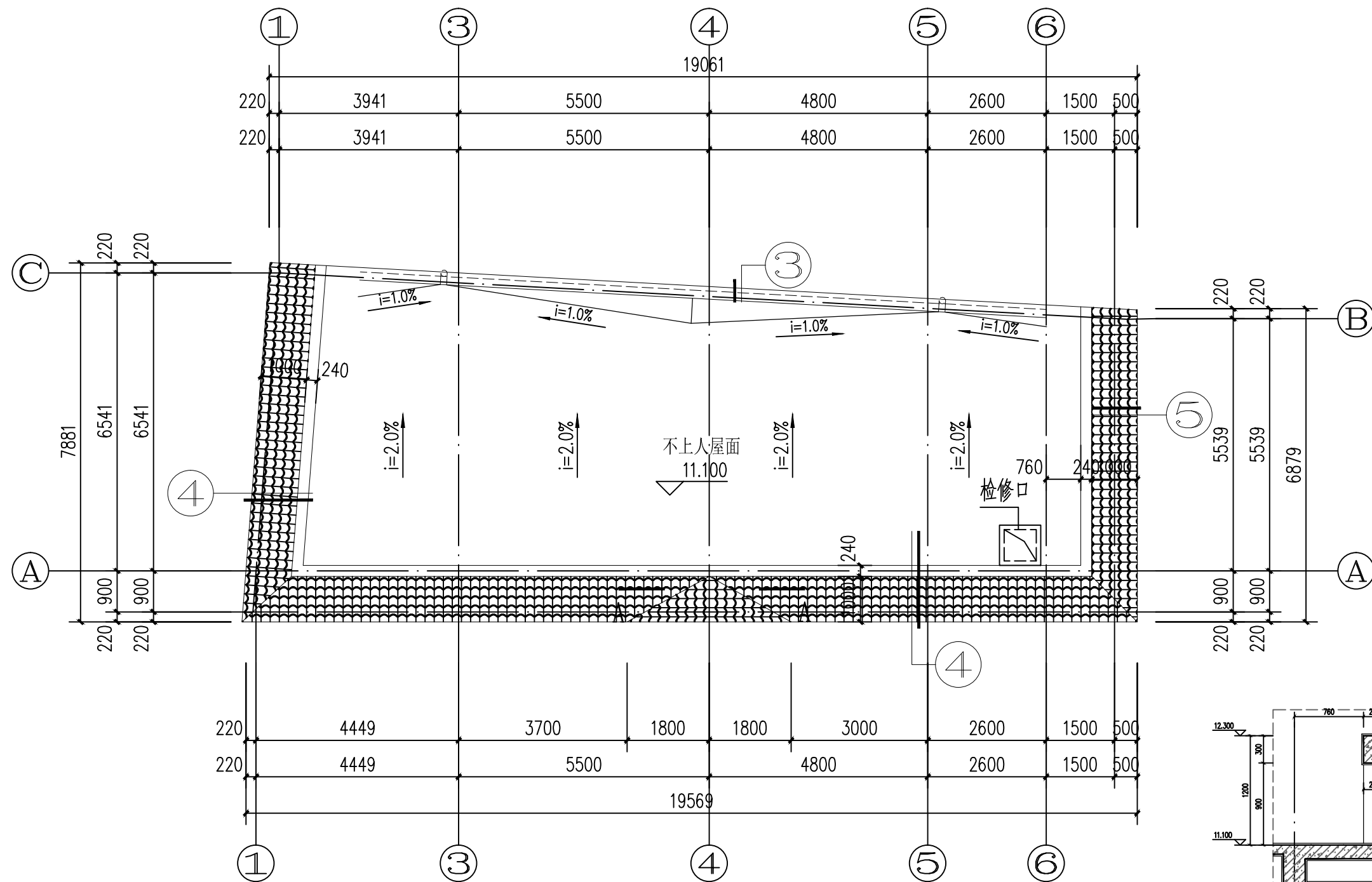
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



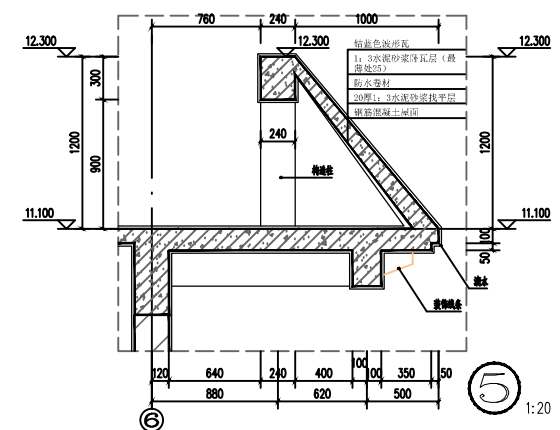
三层平面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位 刀国文	
				项目 镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		三层平面图	规格 A3
审定		校对			版本号 01
审核		设计 李文鹏			日期 2023-12
项目负责人		绘图			图别 建筑施工图
分所负责人		描图		比例 1:100	单位 毫米
				第 04 页	共 11 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



屋顶平面图 1:100



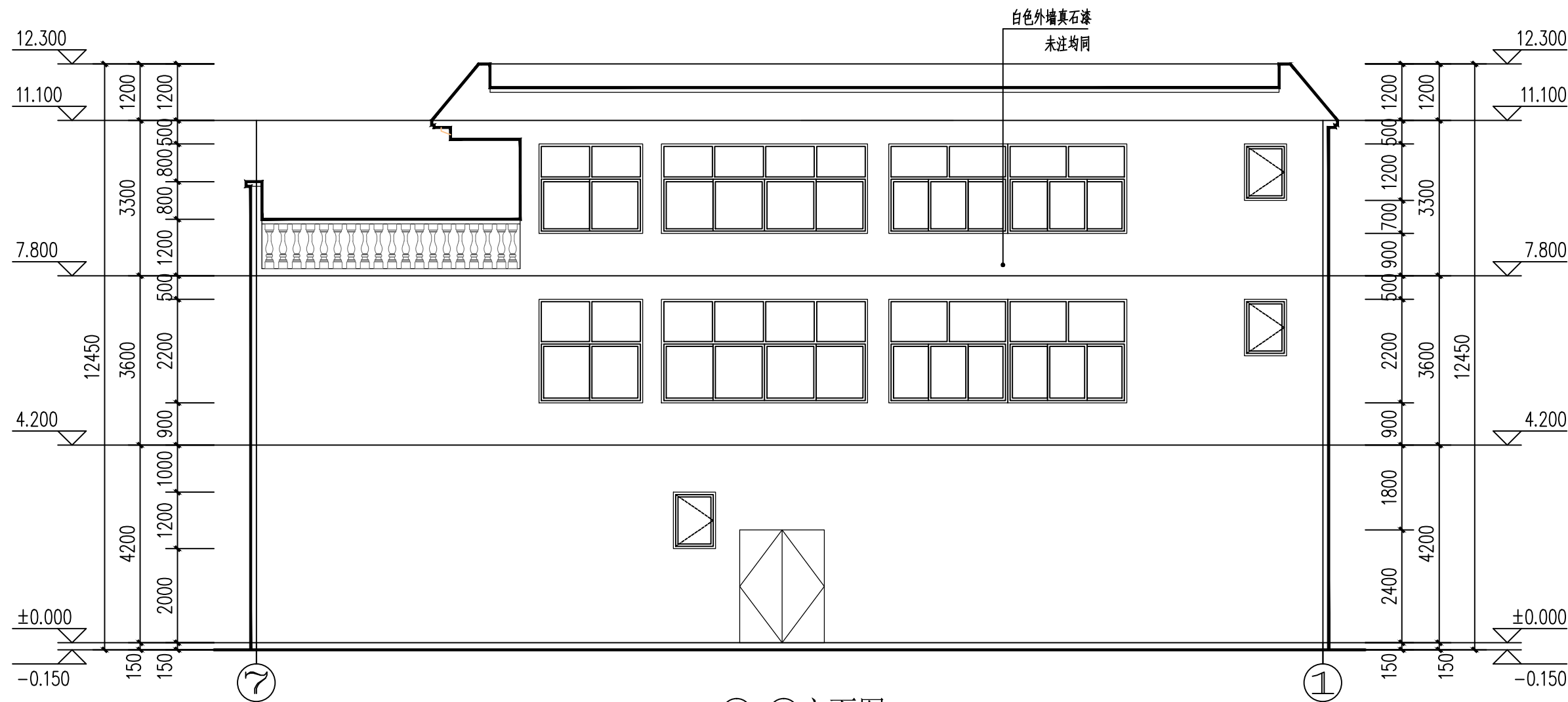
华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	刀国文	
				项目	镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		屋顶平面图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 05 页	共 11 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



华森工程科技集团有限公司第六设计院					建 设 单 位		刀国文				
					项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋				
院 长			专业负责人			①-⑦立面图				规 格	A3
审 定			校 对							版 本 号	01
审 核			设 计	李文鹏						日 期	2023-12
项目负责人			绘 图							图 别	建筑施工图
分所负责人			描 图								
					比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 06 页	共 11 页	

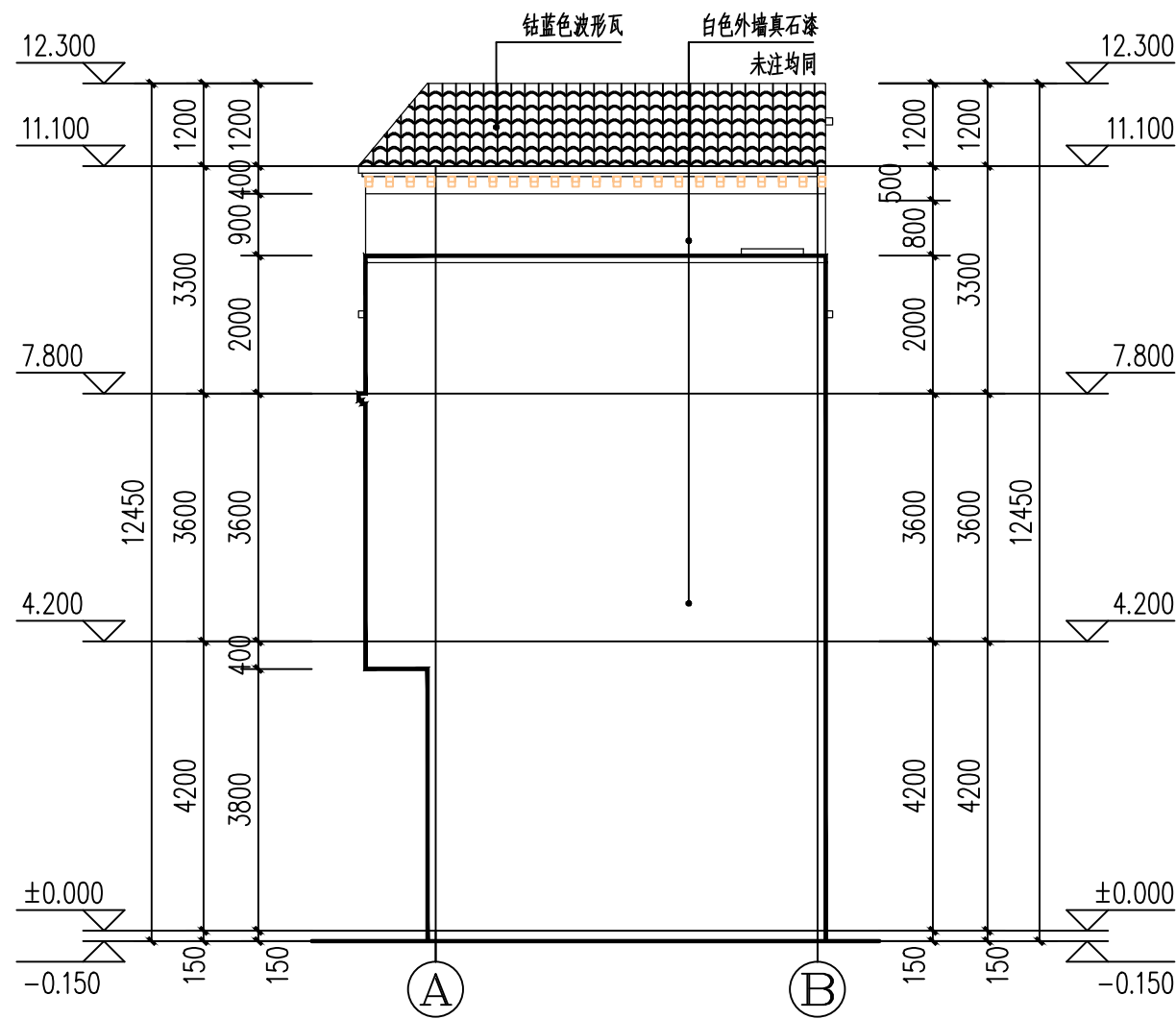
注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



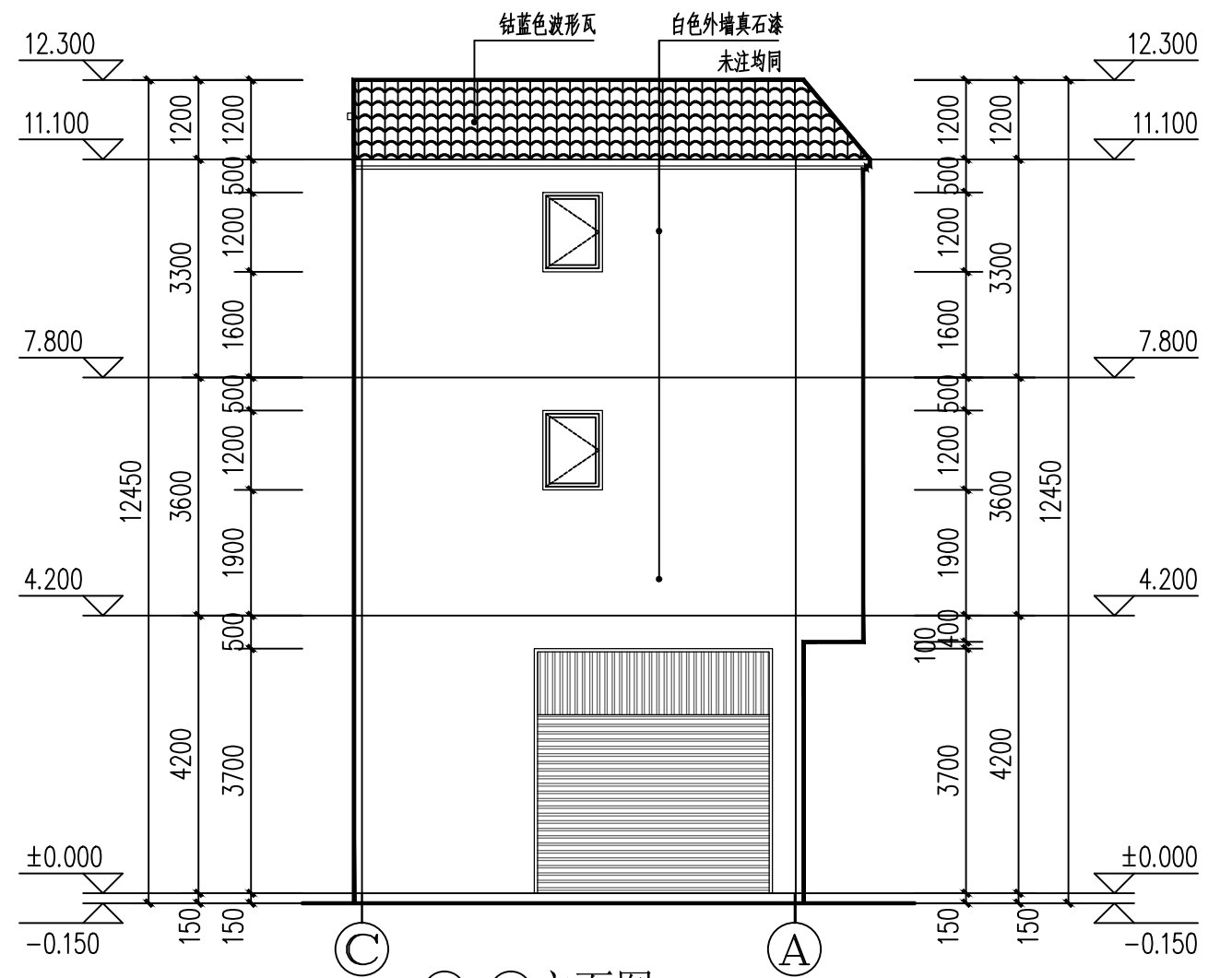
⑦-①立面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文			
				项 目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋			
院 长		专业负责人		⑦-①立面图				规 格	A3
审 定		校 对						版 本 号	01
审 核		设 计	李文鹏					日 期	2023-12
项目负责人		绘 图						图 别	建筑施工图
分所负责人		描 图		比 例	1: 100	单 位	毫 米	第 07 页	共 11页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



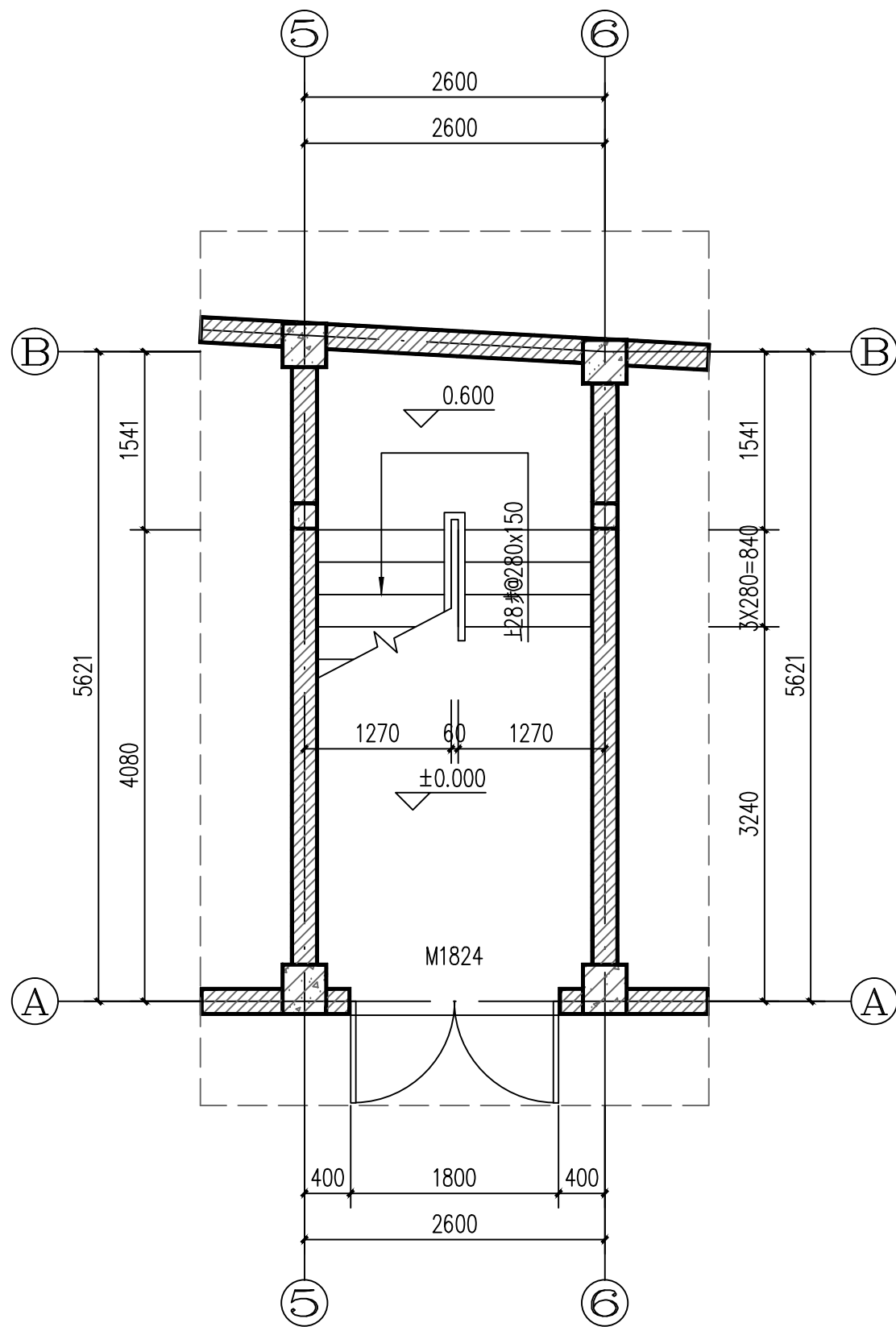
A-B立面图 1:100



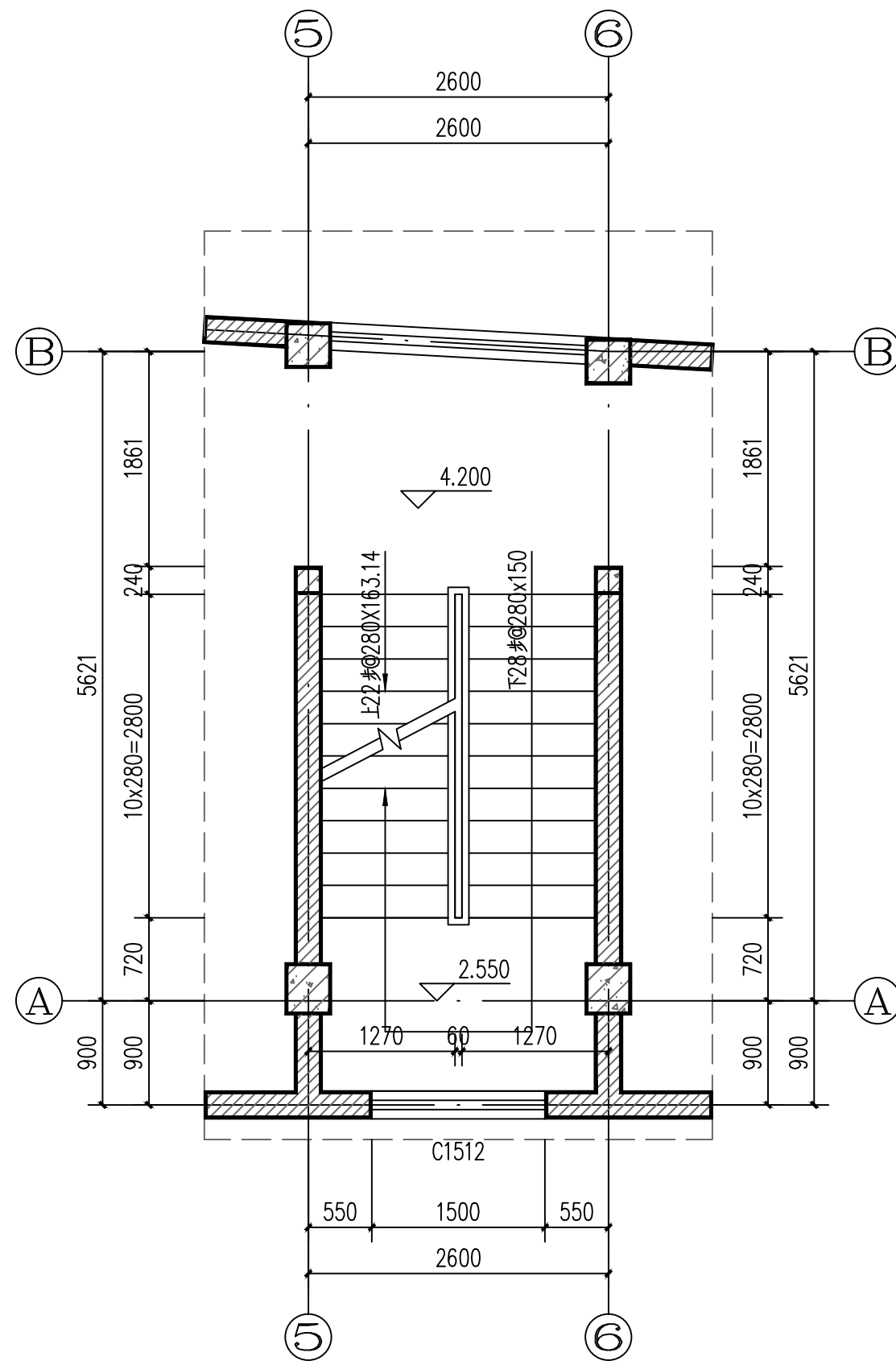
C-A立面图 1:100

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		A-B立面图 B-A立面图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
						第08页	共11页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



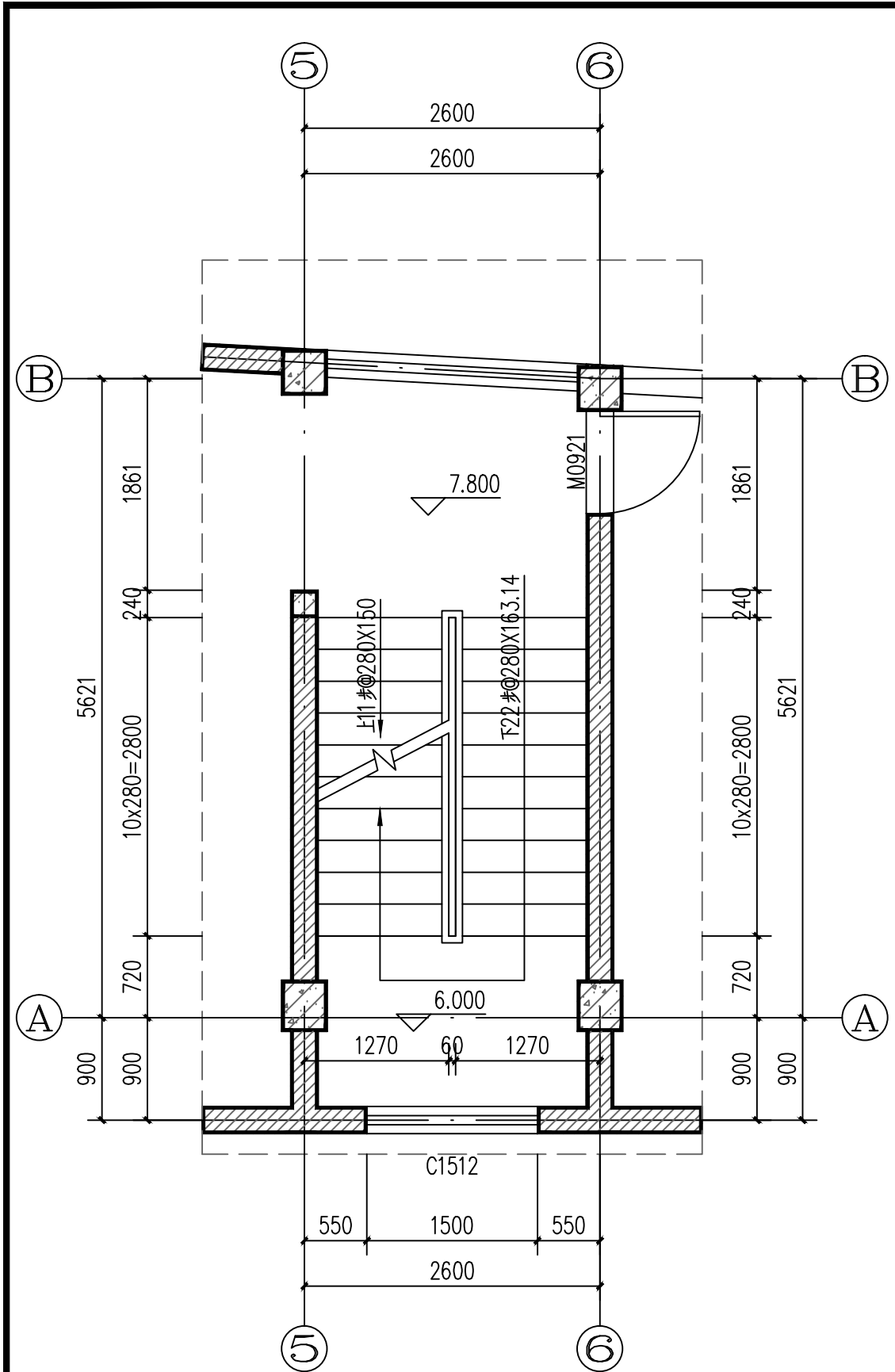
一层楼梯平面大样图 1:50



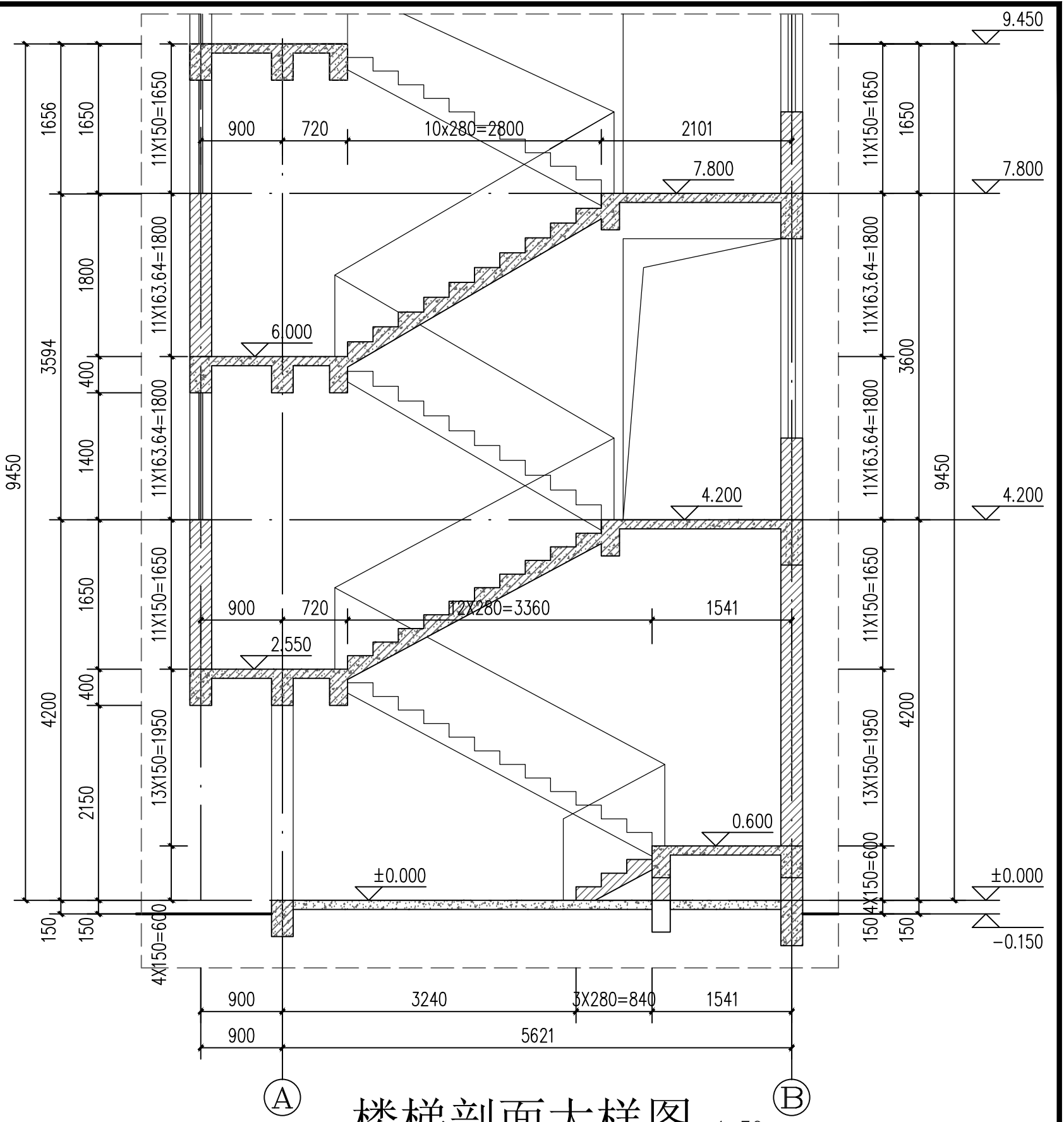
二层楼梯平面大样图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位	刀国文	
				项目	镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		一层楼梯平面大样图 二层楼梯平面大样图	规格	A3
审定		校对			版本号	01
审核		设计	李文鹏		日期	2023-12
项目负责人		绘图			图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位 毫米
				第 09 页	共 11 页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



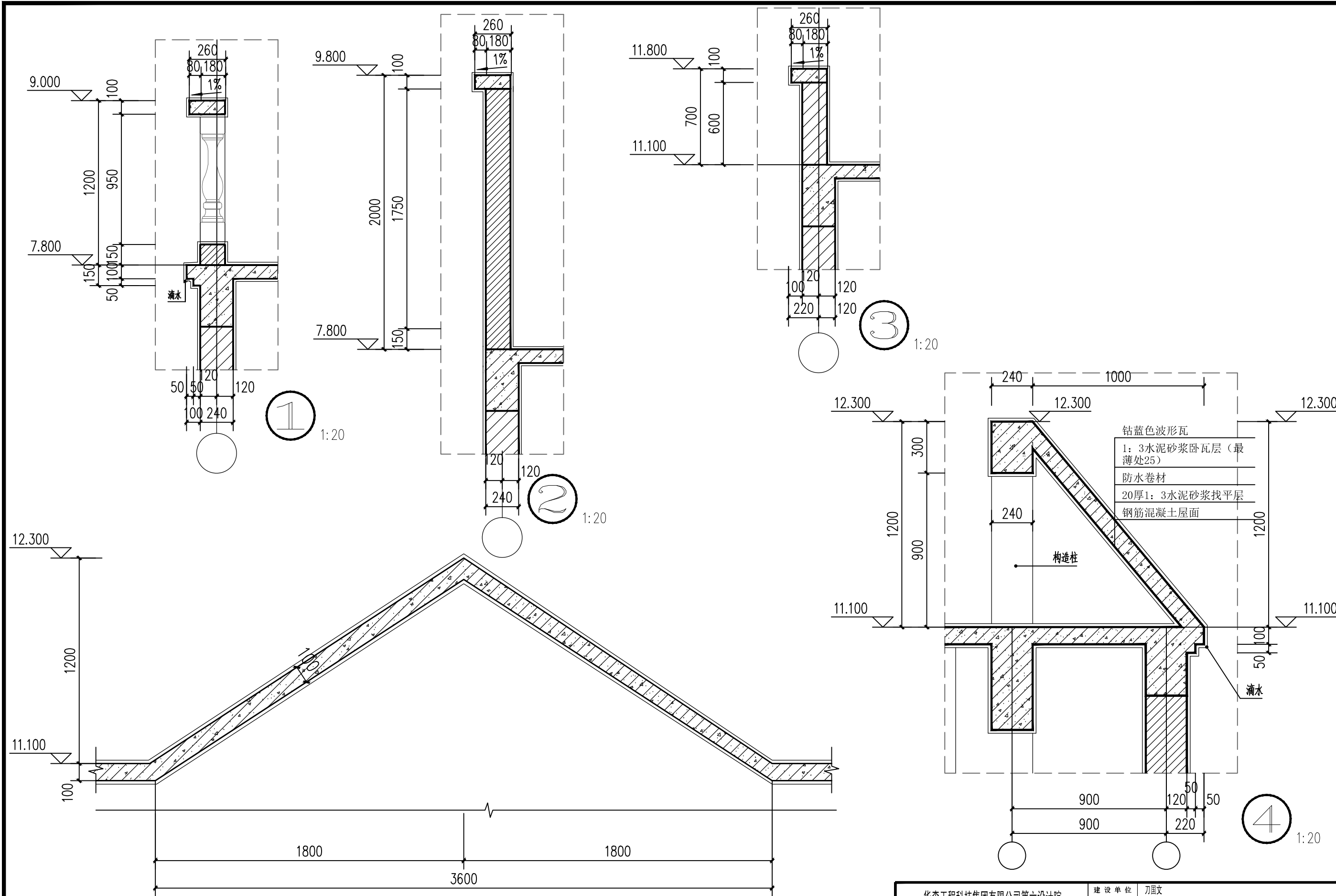
顶层楼梯平面大样图 1:50



楼梯剖面大样图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位 刀国文	
				项目 镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		顶层楼梯平面大样图 楼梯剖面大样图	规格 A3
审定		校对			版本号 01
审核		设计 李文鹏			日期 2023-12
项目负责人		绘图			图别 建筑施工图
分所负责人		描图		比例 1:100	单位 毫米
				第 10 页	共 11 页

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效



A-A剖面图 1:50

华森工程科技集团有限公司第六设计院				建设单位		刀国文	
				项目		镇康县南伞镇集镇刀国文私人建房8栋	
院长		专业负责人		大样图		规格	A3
审定		校对				版本号	01
审核		设计	李文鹏			日期	2023-12
项目负责人		绘图				图别	建筑施工图
分所负责人		描图		比例	1:100	单位	毫米
				第11页		共11页	

注：本图无设计单位加盖工程勘察设计文件出图专用章、执业注册章无效